

# 住宅投資

## 1 新設住宅着工戸数（2023年5月）

(1) 前年同月比：2か月連続のマイナス

		着工戸数	前年同月比
2022年	5月	3,086	▲ 2.1
	6月	4,048	35.1
	7月	3,129	▲ 14.5
	8月	4,060	16.7
	9月	3,340	▲ 15.6
	10月	3,708	▲ 9.6
	11月	3,621	5.2
	12月	3,205	1.3
2023年	1月	2,823	▲ 1.8
	2月	3,077	▲ 13.5
	3月	3,744	0.8
	4月	3,082	▲ 1.0
	5月	2,813	▲ 8.8

		着工戸数	前年同期比
2021年	4～6月	9,679	13.5
	7～9月	11,095	40.8
	10～12月	10,706	14.8
2022年	1～3月	10,148	15.1
	4～6月	10,247	5.9
	7～9月	10,529	▲ 5.1
2023年	10～12月	10,534	▲ 1.6
	1～3月	9,644	▲ 5.0

	着工戸数	前年比
2020年	34,464	▲ 13.5
2021年	40,298	16.9
2022年	41,458	2.9

※ 給与住宅の着工戸数を含む

資料出所：国土交通省「建築着工統計調査」

住宅着工戸数単位：戸 前年比及び前年同月比の単位：%



