

平成30年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

地方公共団体コード	4	0	1	0	0	5
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0
市町村判別コード	特定市……1 特定市以外の市町村……2					12
団体区分コード	/ / / / /					1

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	2 1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区 分 個人・法人の別	行 番 号	(1)	(2)	(3)
		総 数 (人)	法定免税点未満 の 物 の (人)	法定免税点以上 の 物 の (人)
個 人	9 0 1 0	12 273,358	20 10,711	27 262,647
法 人	0 2 0	12,135	342	11,793
計	0 3 0	285,493	11,053	274,440

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	2	8

第22表 総括表

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分		(1) 行 番 号	(2) 棟 数	(3) 床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数	9 0 1 0	12 ア 224,969	20 エ 22,351,424	31 キ 481,993,079 ⁴²	21,564
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 2 0	イ 11,832	オ 582,531	ク 1,110,770	1,907
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 3 0	ウ 213,137	カ 21,768,893	ケ 480,882,309	22,090
木 造 以 外	総 数	0 4 0	コ 109,090	ス 39,035,967	タ 1,743,046,675	44,652
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 5 0	サ 805	セ 16,271	チ 80,780	4,965
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 6 0	シ 108,285	ソ 39,019,696	ツ 1,742,965,895	44,669
計	総 数	0 7 0	334,059	61,387,391	2,225,039,754	36,246
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	0 8 0	12,637	598,802	1,191,550	1,990
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	0 9 0	321,422	60,788,589	テ 2,223,848,204	36,583
非 課 税 家 屋		1 0 0	18,392	5,976,060		

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	2	3

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	9010	12 217,727	20 21,464,003	30 461,098,192	42 461,087,500	54 7,242	62 887,421
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	020	11,628	574,469	1,090,831	1,090,831	204	8,062
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	030	206,099	20,889,534	460,007,361	459,996,669	7,038	879,359
木 造 以 外	総 数	040	78,459	15,480,887	735,182,459	735,179,817	47,490	23,555,080
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	050	632	13,234	63,375	63,375	173	3,037
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	060	77,827	15,467,653	735,119,084	735,116,442	30,458	23,552,043
計	総 数	070	296,186	36,944,890	1,196,280,651	1,196,267,317	37,873	24,442,501
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	080	12,260	587,703	1,154,206	1,154,206	377	11,099
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	090	283,926	36,357,187	1,195,126,445	1,195,113,111	37,496	24,431,402

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)					
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計					
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	
木 造	総 数	9011	12 20,894,887	24 20,875,446	23,546	36 224,969	44 22,351,424	54 481,993,079	66 481,962,946	21,564
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	021	19,939	19,939	2,473	11,832	582,531	1,110,770	1,110,770	1,907
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	031	20,874,948	20,855,507	23,739	213,137	21,768,893	480,882,309	480,852,176	22,090
木 造 以 外	総 数	041	1,007,864,216	1,004,105,210	42,788	109,090	39,035,967	1,743,046,675	1,739,285,027	44,652
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	051	17,405	16,930	5,731	805	16,271	80,780	80,305	4,965
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	061	1,007,846,811	1,004,088,280	42,792	108,285	39,019,696	1,742,965,895	1,739,204,722	44,669
計	総 数	071	1,028,759,103	1,024,980,656	42,089	334,059	61,387,391	2,225,039,754	2,221,247,973	36,246
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	081	37,344	36,869	3,365	12,637	598,802	1,191,550	1,191,075	1,990
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	091	1,028,721,759	1,024,943,787	42,107	321,422	60,788,589	2,223,848,204	2,220,056,898	36,583

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	4	8

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	
		棟数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 177,563	22 8,512	32 169,051 ⁴¹	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	5,893	17	5,876	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	10,289	722	9,567
	その他の用の部分2	0 4 0	10,289	722	9,567
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	10,289	722	9,567
旅館・料亭・ホテル	0 6 0	127	0	127	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	4,167	197	3,970	
劇場・病院	0 8 0	290	0	290	
工場・倉庫	0 9 0	3,552	286	3,266	
土蔵	1 0 0	255	41	214	
附属家	1 1 0	22,833	2,057	20,776	
合計	1 2 0	ア 224,969	イ 11,832	ウ 213,137	

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	4	8

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床 面 積			(7) 決 定 価 格			(9) 単 位 当 たり 価 格			
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)	
								(イ)	(ロ)	(ハ)	
専 用 住 宅	9 0 1 1	12 a 18,527,067	23 468,187	34 18,058,880	45 420,629,000	56 897,102	67 419,731,898	22,703	1,916	23,242	
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	0 2 1	b 1,149,617	1,277	1,148,340	29,274,796	2,094	29,272,702	25,465	1,640	25,491	
併 用 住 宅	住 宅 部 分 1	0 3 1	906,434	28,376	878,058	11,882,692	60,480	11,822,212	13,109	2,131	13,464
	そ の 他 の 用 の 部 分 2	0 4 1	375,079	11,043	364,036	4,924,939	23,536	4,901,403	13,130	2,131	13,464
	(1 + 2) 計	0 5 1	c 1,281,513	39,419	1,242,094	16,807,631	84,016	16,723,615	13,115	2,131	13,464
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	0 6 1	d 27,769	0	27,769	307,137	0	307,137	11,060	0	11,060	
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	0 7 1	e 374,704	5,741	368,963	8,797,282	18,597	8,778,685	23,478	3,239	23,793	
劇 場 ・ 病 院	0 8 1	f 56,572	0	56,572	1,709,800	0	1,709,800	30,223	0	30,223	
工 場 ・ 倉 庫	0 9 1	g 386,792	14,792	372,000	2,004,453	23,583	1,980,870	5,182	1,594	5,325	
土 蔵	1 0 1	h 7,767	1,339	6,428	13,623	1,285	12,338	1,754	960	1,919	
附 属 家	1 1 1	i 539,623	51,776	487,847	2,449,357	84,093	2,365,264	4,539	1,624	4,848	
合 計	1 2 1	エ 22,351,424	オ 582,531	カ 21,768,893	キ 481,993,079	ク 1,110,770	ケ 480,882,309	21,564	1,907	22,090	

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	8	5

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 297	19 30	26 0	33 0	40 297	47 30
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,320	539	0	0	2,320	539
鉄骨造	0 3 0	6,355	1,048	0	0	6,355	1,048
軽量鉄骨造	0 4 0	2,570	111	44	0	2,526	111
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	445	134	2	0	443	134
その他	0 6 0	1	0	0	0	1	0
計	0 7 0	11,988	1,862	46	0	11,942	1,862

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 1,174,610	23 0	34 1,174,610	45 95,654,620	56 0	67 95,654,620	77 81,435	0	81,435
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 1,743,876	2	1,743,874	86,587,172	93	86,587,079	49,652	46,500	49,652
鉄骨造	0 3 1	ウ 3,978,935	13	3,978,922	206,912,723	198	206,912,525	52,002	15,231	52,002
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 328,014	1,068	326,946	8,751,845	5,863	8,745,982	26,681	5,490	26,751
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 42,343	79	42,264	618,159	305	617,854	14,599	3,861	14,619
その他	0 6 1	カ 24	0	24	734	0	734	30,583	0	30,583
計	0 7 1	7,267,802	1,162	7,266,640	398,525,253	6,459	398,518,794	54,834	5,559	54,842

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	8	6

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅、アパート

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 829	19 185	26 0	33 0	40 829	47 185
鉄筋コンクリート造	0 2 0	11,687	2,428	0	0	11,687	2,428
鉄骨造	0 3 0	4,804	2,146	0	0	4,804	2,146
軽量鉄骨造	0 4 0	30,488	623	17	1	30,471	622
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	1,689	212	9	0	1,680	212
その他	0 6 0	1	0	0	0	1	0
計	0 7 0	49,498	5,594	26	1	49,472	5,593

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 キ 2,861,573	23 3	34 2,861,570	45 181,523,610	56 143	67 181,523,467	77 63,435	47,667	63,435
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 9,561,361	11	9,561,350	563,036,115	136	563,035,979	58,887	12,364	58,887
鉄骨造	0 3 1	ケ 1,289,591	45	1,289,546	54,760,926	253	54,760,673	42,464	5,622	42,465
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 4,186,719	314	4,186,405	142,884,700	2,201	142,882,499	34,128	7,010	34,130
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 156,026	158	155,868	2,208,263	804	2,207,459	14,153	5,089	14,162
その他	0 6 1	シ 8	0	8	310	0	310	38,750	0	38,750
計	0 7 1	18,055,278	531	18,054,747	944,413,924	3,537	944,410,387	52,307	6,661	52,308

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	2	7

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6) 棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 49	19 5	26 0	33 0	40 49	47 55
鉄筋コンクリート造	0 2 0	656	199	0	0	656	199
鉄骨造	0 3 0	416	79	0	0	416	79
軽量鉄骨造	0 4 0	66	7	0	0	66	7
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	41	11	0	0	41	11
その他	0 6 0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 0	1,228	301	0	0	1,228	301

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) 床面積			(10) (11) (12) 決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ス 279,161	23 0	34 279,161	45 20,084,131	56 0	67 20,084,131	77 71,945	0	71,945
鉄筋コンクリート造	0 2 1	セ 853,983	0	853,983	61,025,221	0	61,025,221	71,460	0	71,460
鉄骨造	0 3 1	ソ 411,110	0	411,110	30,918,982	0	30,918,982	75,209	0	75,209
軽量鉄骨造	0 4 1	タ 10,521	0	10,521	451,869	0	451,869	42,949	0	42,949
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	チ 5,710	0	5,710	93,338	0	93,338	16,346	0	16,346
その他	0 6 1	ツ 0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	0 7 1	1,560,485	0	1,560,485	112,573,541	0	112,573,541	72,140	0	72,140

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	2	8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 172	19 10	26 0	33 0	40 172	47 10
鉄筋コンクリート造	0 2 0	10,537	93	45	1	10,492	92
鉄骨造	0 3 0	11,508	870	14	0	11,494	870
軽量鉄骨造	0 4 0	9,779	133	373	9	9,406	124
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	11,954	80	245	7	11,709	73
その他	0 6 0	5	0	0	0	5	0
計	0 7 0	43,955	1,186	677	17	43,278	1,169

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 297,150	23 69	34 297,081	45 13,814,807	56 2,281	67 13,812,526	77 46,491	33,058	46,494
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 823,329	846	822,483	23,595,521	7,441	23,588,080	28,659	8,796	28,679
鉄骨造	0 3 1	ナ 9,938,326	361	9,937,965	231,910,000	1,638	231,908,362	23,335	4,537	23,336
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 566,413	8,445	557,968	4,549,102	30,805	4,518,297	8,031	3,648	8,098
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 312,246	4,219	308,027	3,031,477	24,858	3,006,619	9,709	5,892	9,761
その他	0 6 1	ネ 60	0	60	1,621	0	1,621	27,017	0	27,017
計	0 7 1	11,937,524	13,940	11,923,584	276,902,528	67,023	276,835,505	23,196	4,808	23,217

地方公共団体コード					表番号				
4	0	1	0	0	5	7	2	8	9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 8	19 0	26 0	33 0	40 8	47 0
鉄筋コンクリート造	0 2 0	310	2	0	0	310	2
鉄骨造	0 3 0	134	9	1	0	133	9
軽量鉄骨造	0 4 0	1,357	6	37	1	1,320	5
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	601	6	18	1	583	5
その他	0 6 0	11	0	0	0	11	0
計	0 7 0	2,421	23	56	2	2,365	21

区分 構造別	行番号	(7) 床面積			(10) 決定価格			(12) 単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ホ)	(ヘ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ノ 16,967	23 0	34 16,967	45 953,851	56 0	67 953,851	77 56,218	0	56,218
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 44,755	0	44,755	2,348,045	0	2,348,045	52,464	0	52,464
鉄骨造	0 3 1	ヒ 131,735	18	131,717	7,048,295	94	7,048,201	53,504	5,222	53,510
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 14,791	399	14,392	160,583	2,177	158,406	10,857	5,456	11,007
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 6,530	221	6,309	116,913	1,490	115,423	17,904	6,742	18,295
その他	0 6 1	ホ 100	0	100	3,742	0	3,742	37,420	0	37,420
計	0 7 1	214,878	638	214,240	10,631,429	3,761	10,627,668	49,477	5,895	49,606

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	0

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分 構造別	行番号	(1) (2) (3) (4) (5) (6)					
		棟数					
		総数		法定免税点未満のもの		法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 1,355	19 230	26 0	33 0	40 1,355	47 230
鉄筋コンクリート造	0 2 0	25,510	3,261	45	1	25,465	3,260
鉄骨造	0 3 0	23,217	4,152	15	0	23,202	4,152
軽量鉄骨造	0 4 0	44,260	880	471	11	43,789	869
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	14,730	443	274	8	14,456	435
その他	0 6 0	18	0	0	0	18	0
計	0 7 0	109,090	8,966	805	20	108,285	8,946

区分 構造別	行番号	(7) (8) (9) (10) (11) (12)								
		床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
							(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)	
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 4,629,461	23 72	34 4,629,389	45 312,031,019	56 2,424	67 312,028,595	77 67,401	33,667	67,402
鉄筋コンクリート造	0 2 1	13,027,304	859	13,026,445	736,592,074	7,670	736,584,404	56,542	8,929	56,545
鉄骨造	0 3 1	15,749,697	437	15,749,260	531,550,926	2,183	531,548,743	33,750	4,995	33,751
軽量鉄骨造	0 4 1	5,106,458	10,226	5,096,232	a 156,798,099	41,046	156,757,053	30,706	4,014	30,759
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	522,855	4,677	518,178	b 6,068,150	27,457	6,040,693	11,606	5,871	11,658
その他	0 6 1	192	0	192	6,407	0	6,407	33,370	0	33,370
計	0 7 1	39,035,967	セ 16,271	ソ 39,019,696	タ 1,743,046,675	チ 80,780	ツ 1,742,965,895	44,652	4,965	44,669

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	3	8	1

第31表 新增分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分 家屋の種類		行番号	(1) 棟 数		(3) 床 面 積		(5) 再 建 築 費 評 点 数		(7) 決 定 価 格		単位当たり 再建築費評点数		単位当たり価格	
			総 数	うち増築分	総 数 (㎡) (イ)	うち増築分	総 点 数 (千点) (ロ)	うち増築分	総 額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ) (イ) (点)		(ハ) (イ) (円)	
新 増 分	専 用 住 宅	9 0 1 0	12 1,953	18 56	24 a 213,454	33 898	41 21,759,506	51 75,481	60 18,277,775	70 63,404	79 101,940	85,629		
	共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	0 2 0	96	0	b 31,590	0	3,196,624	0	2,685,164	0	101,191	85,000		
	併 用 住 宅	0 3 0	53	3	c 12,023	164	1,034,386	12,769	868,884	10,726	86,034	72,268		
	旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	0 4 0	0	0	d 0	0	0	0	0	0	0	0		
	事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	0 5 0	81	9	e 10,423	209	744,588	15,473	625,454	12,998	71,437	60,007		
	劇 場 ・ 病 院	0 6 0	7	0	f 1,357	0	119,146	0	100,083	0	87,801	73,753		
	工 場 ・ 倉 庫	0 7 0	13	2	g 1,197	43	50,408	952	42,342	800	42,112	35,373		
	土 蔵	0 8 0	0	0	h 0	0	0	0	0	0	0	0		
	附 属 家	0 9 0	19	2	i 704	41	35,266	768	29,537	635	50,094	41,956		
合 計	1 0 0	j 2,222	k 72	ヤ 270,748	ユ 1,355	26,939,924	105,443	ヨ 22,629,239	ヲ 88,563	99,502	83,580			

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

家屋の種類	区分		(1)		(2)		(3)		(4)		(5)		(6)		(7)		(8)				
	構造別	行番号	棟数		床面積		再建築費評点数		決定価格		単位当たり再建築費評点数		単位当たり価格								
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ) (イ)	(点)	(ハ) (イ)	(円)							
新増	事務所・店舗・百貨店	鉄骨鉄筋コンクリート造	010	12	0	18	0	24	0	33	0	41	0	51	0	60	0	70	79	0	0
		鉄筋コンクリート造	020		1	0		597	0		68,257	0		73,881	0		114,333		123,754		
		鉄骨造	030		83	11		66,646	797		6,676,874	88,848		7,205,337	95,868		100,184		108,114		
		軽量鉄骨造	040		44	0		9,108	0		506,689	0		542,665	0		55,631		59,581		
		れんが造 コンクリートブロック造	050		0	0		0	0		0	0		0	0		0		0		
		その他	060		0	0		0	0		0	0		0	0		0		0		
		計	070		128	11		76,351	797		7,251,820	88,848		7,821,883	95,868		94,980		102,446		
増	住宅・アパート	鉄骨鉄筋コンクリート造	080		1	0		8,005	0		1,109,159	0		976,060	0		138,558		121,931		
		鉄筋コンクリート造	090		80	0		190,273	0		25,472,139	0		22,415,482	0		133,872		117,807		
		鉄骨造	100		37	0		28,895	0		2,977,483	0		2,620,185	0		103,045		90,680		
		軽量鉄骨造	110		445	16		75,239	89		7,652,512	4,817		6,734,210	4,239		101,709		89,504		
		れんが造 コンクリートブロック造	120		0	0		0	0		0	0		0	0		0		0		
		その他	130		0	0		0	0		0	0		0	0		0		0		
		計	140		563	16		302,412	89		37,211,293	4,817		32,745,937	4,239		123,048		108,283		
分	病院・ホテル	鉄骨鉄筋コンクリート造	150		0	0		0	0		0	0		0	0		0		0		
		鉄筋コンクリート造	160		1	1		3,468	3,468		440,169	440,169		476,439	476,439		126,923		137,381		
		鉄骨造	170		7	4		3,746	1,123		443,296	133,671		477,850	144,074		118,338		127,563		
		軽量鉄骨造	180		2	2		121	121		6,219	6,219		6,592	6,592		51,397		54,479		
		れんが造 コンクリートブロック造	190		0	0		0	0		0	0		0	0		0		0		
		その他	200		0	0		0	0		0	0		0	0		0		0		
		計	210		10	7		7,335	4,712		889,684	580,059		960,881	627,105		121,293		130,999		

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (円)														
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分																
													テ	ト	ナ	ニ	ヌ	ネ	ノ	ハ	ホ	レ	ロ			
新 増 分	工場 ・ 倉庫 ・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	9	2	2	0	12	0	18	0	24	テ	0	33	0	41	0	51	0	60	0	70	79	0	0	0
		鉄筋コンクリート造	2	3	0			18	0		1,234	0		96,359	0		104,108	0		78,087		84,366				
		鉄骨造	2	4	0			99	11		175,691	9,304		10,605,182	580,754		11,398,555	624,200		60,363		64,878				
		軽量鉄骨造	2	5	0			226	1		4,020	3		158,557	187		168,083	196		39,442		41,812				
		れんが造 コンクリートブロック造	2	6	0			6	0		181	0		10,336	0		11,142	0		57,105		61,558				
		その他	2	7	0			0	0		0	0		0	0		0	0		0		0				
		計	2	8	0			349	12		181,126	9,307		10,870,434	580,941		11,681,888	624,396		60,016		64,496				
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2	9	0			0	0		0	0		0	0		0	0		0		0				
		鉄筋コンクリート造	3	0	0			2	0		19	0		2,077	0		2,244	0		109,316		118,105				
		鉄骨造	3	1	0			10	6		6,792	718		340,533	42,399		366,009	45,571		50,137		53,888				
		軽量鉄骨造	3	2	0			20	1		154	12		6,298	577		6,617	607		40,896		42,968				
		れんが造 コンクリートブロック造	3	3	0			1	0		6	0		457	0		448	0		76,167		74,667				
		その他	3	4	0			0	0		0	0		0	0		0	0		0		0				
計	3	5	0			33	7		6,971	730		349,365	42,976		375,318	46,178		50,117		53,840						
合計		3	6	0		^e 1,083	^g 53		^リ 574,195	^ル 15,635		56,572,596	1,297,641		^レ 53,585,907	^ロ 1,397,786		98,525		93,324						

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (イ) (円)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
専用住宅	9 0 1 0	12 1,668	19 152,803	28 1,531,569	10,023
共同住宅・寄宿舍	 	38 88	45 15,299	54 155,115 ⁶³	10,139
併用住宅	0 3 0	12 184	19 22,618	28 141,185	6,242
旅館・料亭・ホテル	 	38 5	45 786	54 4,225 ⁶³	5,375
事務所・銀行・店舗	0 5 0	12 55	19 5,154	28 74,487	14,452
劇場・病院	 	38 4	45 675	54 6,210 ⁶³	9,200
工場・倉庫	0 7 0	12 75	19 12,639	28 38,746	3,066
土蔵	 	38 0	45 0	54 0 ⁶³	0
附属家	0 9 0	12 305	19 8,119	28 22,126	2,725
合計	 	38 2,384	45 218,093	54 1,973,663 ⁶³	9,050

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	3	8	4

第34表 減少分家屋に関する調
(2) 木造以外の家屋

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円) (イ)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9 0 1 0	12 157	19 88,620	28 3,360,808	37,924
住宅・アパート		38 216	45 65,580	54 1,467,881	22,383
病院・ホテル	0 3 0	12 16	19 9,936	28 463,601	46,659
工場・倉庫・市場		38 615	45 108,321	54 2,635,984	24,335
その他	0 5 0	12 13	19 16,166	28 292,642	18,102
合計		38 1,017	45 288,623	54 8,220,916	28,483

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	5

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

		区 分	特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)	
		決 定 価 格 (A)		9 0 : 1 : 0	12テ 2,223,848,204	
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に よ る も の 額	法	第10項 (日本放送協会)	1/2		23 437,168 33	
		第11項 (日本原子力研究開発機構)	1/3	0 : 3 : 0	12 23	
	三	第12項 (登録有形文化財等)	2/3			33
		第16項 (宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 : 5 : 0	12 106,816	
	よ	四	第17項 (海洋研究開発機構)	1/3		23 33
				2/3	0 : 7 : 0	12
	九	の	第18項 (水資源機構)	1/3		23 33
				2/3	0 : 9 : 0	12
	の	の	第19項 (特定地方交通線)	1/2		23 33
				3/4	1 : 1 : 0	12
	の	の	第21項 (科学技術振興機構)	1/4		23 33
				1/2	1 : 3 : 0	12
	の	の	第23項 (新関西国際空港株式会社)	1/2		23 33
				3/5	1 : 5 : 0	12 1,050,753
	の	の	第24項 (信用協同組合等)	1/2		23 33
				1/2	1 : 7 : 0	12 9,966
	の	の	第26項 (中部国際空港)	-		23 33
				-	1 : 9 : 0	12
	の	の	第28項 (家庭的保育事業)	-		23 33
				-	1 : 9 : 0	12
	の	の	第29項 (居宅訪問型保育事業)	-		23 33
				-	1 : 9 : 0	12
	の	の	第30項 (事業所内保育事業)	-		23 33
				-	1 : 9 : 0	12
	の	の	第31項 (認定生活困窮者就労訓練事業)	1/2		23 33
				1/3	2 : 1 : 0	12
	の	の	第33項 (量子科学技術研究開発機構)	2/3		23 33
				1/3	2 : 3 : 0	12 26,120
	の	の	第34項 (世界遺産)	1/3		23 33
				1/2		23 33
	の	の	第1項 (総合効率化に資する倉庫等)	5/6	2 : 5 : 0	12
				1/2		23 33
	の	の	第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	1/2		23 33
				1/2		23 33
	の	の	第13項 (並行在来線の譲受資産)	1/2		23 33
				1/2	2 : 7 : 0	12
	の	の	第17項 (PFIによる公共施設等の整備等)	-		23 33
				-	2 : 9 : 0	12
	の	の	第18項 (都市利便施設 (都市再生緊急整備地域))	9/10		23 33
				-		23 33
	の	の	第19項 (成田国際空港株式会社)	1/2	3 : 1 : 0	12
				2/3		23 33
	の	の	第20項 (PFI国立大学の校舎)	1/2		23 33
				2/3	3 : 3 : 0	12
の	の	第21項 (都市鉄道利便増進施設)	1/2		23 33	
			3/5		23 33	
の	の	第22項 (外貨埠頭公社の民営化に係る承継特例)	5/6	3 : 5 : 0	12 703,774	
			1/4		23 33	
の	の	第23項 (日本郵政公社の民営化に係る承継特例)	1/2		23 33	
			1/2	3 : 7 : 0	12	
の	の	第24項 (鉄道事業再構築事業)	1/2		23 33	
			2/3	3 : 9 : 0	12	
の	の	第26項 (公益法人の所有する能楽堂)	-		23 33	
			-	4 : 1 : 0	12	
の	の	第27項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	-		23 33	
			-	4 : 1 : 0	12	
の	の	第29項 (津波防災地域づくり法の指定避難施設)	-		23 33	
			-	4 : 1 : 0	12	
の	の	第31項 (駅のバリアフリー化施設)	2/3		23 33	
			2/3	4 : 3 : 0	12	
の	の	第35項 (特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	-		23 33	
			-		23 33	
の	の	第39項 (認定誘導事業)	-		23 33	
			-	4 : 5 : 0	12 26,778 33	
の	の	第44項 (特定事業所内保育施設)	-		23 33	
			-	4 : 5 : 0	12 26,778 33	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 3 6

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

		区	分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)
課 税 標 準 の 特 例 に よ り 減 額 に な る 額	法附則第十五条の二	第2項	(JR北海道・四国に係る特例)※法附則第15条の3の適用のないもの	1/2	90:1:0	12
	法附則第十五条の三	第1項	(旅客会社等に係る承継特例)	3/5		23
		"	(")法附則第15条の2第2項の適用のあるもの	3/10	0:3:0	12
	昭四七年附則第八条	第3項	(地下道等)	1/2		23
	昭六二年附則第三条	第10項	(特定地方交通線)	1/4	0:5:0	12
	平成三年附則第八条	第3項	(都市基盤整備公団)	1/3		23
		第3項	(都市基盤整備公団)	1/3	0:7:0	12
		第5項	(農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3		23
	平成七年附則第六条	"	(日本電気計器検定所)	1/6	0:9:0	12
		"	(日本消防検定協会)	1/6		23
		"	(小型船舶検査機構)	1/6	1:1:0	12
		"	(軽自動車検査協会)	1/6		23
		第8項	(関西文化学術研究都市の文化学術研究施設)	1/2	1:3:0	12
	平成十年附則第六条	第5項	(都市基盤整備公団)	1/2		23
		第9項	(指定法人等の大規模外貨埠頭)	1/2	1:5:0	12
	平成十三年附則第八条	第8項	(高圧ガス保安協会)	1/6		23
		第9項	(日本電気計器検定所)	1/3	1:7:0	12
	平成十五年附則第十一条	"	(日本消防検定協会)	1/3		23
		"	(小型船舶検査機構)	1/3	1:9:0	12
		"	(軽自動車検査協会)	1/3		23
		第11項	(高圧ガス保安協会)	1/3	2:1:0	12
	平成十七年附則第七条	第9項	(社会保険診療報酬支払基金)	1/6		23
		第10項	(自動車安全運転センター)	1/6	2:3:0	12
	平成十八年附則第十三条	第8項	(農業・生物系特定産業技術研究機構)	2/3		23
	平成十九年附則第六条	第2項	(高圧ガス保安協会)	1/2	2:5:0	12
		第4項	(日本電気計器検定所)	1/2		23
	平成二十年附則第十条	"	(日本消防検定協会)	1/2	2:7:0	12
		"	(小型船舶検査機構)	1/2		23
		"	(軽自動車検査協会)	1/2	2:9:0	12
	平成二十二年附則第十一条	第19項	(PFI公共荷さばき施設等)	1/2		23
		第20項	(PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3:1:0	12
	平成二十三年附則第七条	第2項	(石油天然ガス・金属鉱物資源機構)	2/3		23
		第3項	(農業・食品産業技術総合研究機構)	4/5	3:3:0	12
	第6項	(社会保険診療報酬支払基金)	2/3		23	
	第7項	(自動車安全運転センター)	1/3	3:5:0	12	
	第8項	(郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/3		23	
	第25項	(スーパー中核港湾)	1/2	3:7:0	12	
平成二十五年附則第十一条	第2項	(鉄道駅総合改善事業)	1/2		23	
平成二十六年附則第十二条	第7項	(スーパー中核港湾)	3/4	3:9:0	12	
	第8項	(指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2		23	
平成二十七年附則第十七条	第5項	(都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	1/2	4:1:0	12	
	(" (特定都市再生緊急整備地域))		3/5	4:3:0	12	
	第6項	(津波防災地域づくり法の協定避難施設)	1/2		23	
	第3項	(倉庫等)	1/2	4:5:0	12	
平成二十八年附則第十八条	第7項	(認定誘導事業により取得した公共施設等)	1/2		23	
	第9項	(JR三島特例:平成29、30年度分)	4/5	4:7:0	12	
	第17項	(東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	3/5		23	
平成二十九年附則第十七条	第9項	(備蓄倉庫)	1/4	4:9:0	12	
			-		23	
	計	(B)		5:1:0	12	3,791,306
	課税標準額	(A)-(B)			23ト	2,220,056,898

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分	減額割合	行 番 号	(1) (2) (3)		
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90 1 0	21	31 39
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0 2 0	6,104	540,740 287,948
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 3 0	11,353	773,646 554,267
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 4 0	4,413	494,470 269,827
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0 5 0	298	28,725 19,497
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0 6 0	
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0 7 0	
		第1種 住宅以外	1/4	0 8 0	
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0 9 0	
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1 0 0	
		第2種 住宅以外	1/3	1 1 0	
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 2 0	261	10,832 10,166
	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1 3 0	
住宅（非居住部分）		1/3	1 4 0		
住宅以外		1/3	1 5 0		
法附則第15条の9	第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1 6 0	7 421	32
	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	1 7 0	2 152	11
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	1 8 0	1 83	28
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	1 9 0		
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2 0 0		
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2 1 0		
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2 2 0		
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2 3 0		
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2 4 0		
	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2 5 0		
法附則第15条の10	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2 6 0	4 8,653	2,148
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	2 7 0		
平成21年附則第8条	第13項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	2 8 0		
平成27年附則第17条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	2 9 0		
	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3 0 0	648 29,003	20,851
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 2 0		
		2/3	3 3 0		
合 計			3 4 0	23,091 1,886,725	1,164,775
	うち個人		3 5 0	16,193 1,469,488	877,401
	うち法人		3 6 0	6,898 417,237	287,374

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分	減額割合	行 番 号	(4) 平成30年度に新たに軽減対象となったもの			(7) 平成30年度で軽減期間の終了するもの						
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)				
									(5)	(6)	(8)	(9)
法 第 352 条 の 3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90	1	1	12	21	31	40	49	59	67
法 附 則 第 15 条 の 6	第1項 新築住宅	1/2	0	2	1	ア 2,107	イ 186,264	ウ 109,475	2,033	181,370	87,799	
	第2項 新築住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	3	1	エ 2,588	オ 168,587	カ 133,822	2,390	167,568	104,450	
法 附 則 第 15 条 の 7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0	4	1	871	96,816	61,977	993	112,772	55,001	
	第2項 認定長期優良住宅（中高層耐火建築物）	1/2	0	5	1	1	110	79	129	12,094	7,973	
法 附 則 第 15 条 の 8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅（居住部分）	2/3	0	6	1						
		第1種 住宅（非居住部分）	1/4	0	7	1						
		第1種 住宅以外	1/4	0	8	1						
		第2種 住宅（居住部分）	2/3	0	9	1						
		第2種 住宅（非居住部分）	1/3	1	0	1						
		第2種 住宅以外	1/3	1	1	1						
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1	2	1	261	10,832	10,166				
法 附 則 第 15 条 の 9	第3項 防災街区整備事業	住宅（居住部分）	2/3	1	3	1						
		住宅（非居住部分）	1/3	1	4	1						
		住宅以外	1/3	1	5	1						
		第1項 耐震改修（住宅）	1/2	1	6	1	7	421	32	7	421	32
法 附 則 第 15 条 の 9	第4項 バリアフリー改修（区分所有以外）	1/3	1	7	1	2	152	11	2	152	11	
	第5項 バリアフリー改修（区分所有）	1/3	1	8	1	1	83	28	1	83	28	
	第9項 省エネ改修（区分所有以外）	1/3	1	9	1							
	第10項 省エネ改修（区分所有）	1/3	2	0	1							
	法 附 則 第 15 条 の 9 の 2	第1項 耐震改修（認定長期優良住宅化）	2/3	2	1	1						
法 附 則 第 15 条 の 9 の 2	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：1年目）	2/3	2	2	1							
	第1項 耐震改修（通行障害・認定長期優良住宅化：2年目）	1/2	2	3	1							
	第4項 省エネ改修（区分所有以外・認定長期優良住宅化）	2/3	2	4	1							
法 附 則 第 15 条 の 10	第5項 省エネ改修（区分所有・認定長期優良住宅化）	2/3	2	5	1							
法 附 則 第 15 条 の 11	第1項 耐震改修（住宅以外）	1/2	2	6	1	4	8,653	2,148				
法 附 則 第 15 条 の 11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	2	7	1							
平成21年附則第8条	第13項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	2	8	1							
平成27年附則第17条	第10項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	2	9	1							
		2/3	3	0	1							
	第12項 サービス付き高齢者向け住宅	2/3	3	1	1				228	11,447	8,066	
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/3	3	2	1							
合 計		2/3	3	3	1							
	う ち 個 人		3	4	1	5,842	471,918	317,738	5,783	485,907	263,360	
	う ち 法 人		3	5	1	3,696	335,655	219,712	4,395	398,737	209,043	
			3	6	1	2,146	136,263	98,026	1,388	87,170	54,317	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 3 8

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

建築年次	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	単位当たり価格		
		木造家屋		木造以外の家屋		計		$\frac{(1)}{(イ)}$	$\frac{(2)}{(ハ)}$	$\frac{(3)}{(ホ)}$
		床面積 (㎡) (イ)	決定価格 (千円) (ロ)	床面積 (㎡) (ハ)	決定価格 (千円) (ニ)	床面積 (㎡) (ホ)	決定価格 (千円) (ヘ)	(円)	(円)	(円)
38年1月1日以前	9 0 1 0	¹² 3,655,432	²³ 11,957,972	³⁴ 1,921,709	⁴⁵ 25,392,361	⁵⁶ 5,577,141	⁶⁷ 37,350,333	3,271	13,213	6,697
38年1月2日～41年1月1日	0 2 0	729,267	5,336,404	700,925	12,270,296	1,430,192	17,606,700	7,317	17,506	12,311
41年1月2日～44年1月1日	0 3 0	959,778	9,487,151	865,125	13,601,372	1,824,903	23,088,523	9,885	15,722	12,652
44年1月2日～47年1月1日	0 4 0	1,216,767	14,503,872	1,640,397	26,419,259	2,857,164	40,923,131	11,920	16,105	14,323
47年1月2日～50年1月1日	0 5 0	1,499,980	21,064,679	2,074,742	48,741,935	3,574,722	69,806,614	14,043	23,493	19,528
50年1月2日～53年1月1日	0 6 0	1,561,283	23,416,656	1,973,674	46,922,000	3,534,957	70,338,656	14,998	23,774	19,898
53年1月2日～56年1月1日	0 7 0	1,602,569	24,800,532	2,427,445	77,541,868	4,030,014	102,342,400	15,475	31,944	25,395
56年1月2日～59年1月1日	0 8 0	1,212,351	19,391,889	2,372,334	69,294,267	3,584,685	88,686,156	15,995	29,209	24,740
59年1月2日～62年1月1日	0 9 0	949,813	15,547,679	2,148,025	75,408,332	3,097,838	90,956,011	16,369	35,106	29,361
62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	1,083,875	19,051,888	2,325,425	90,989,187	3,409,300	110,041,075	17,578	39,128	32,277
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	1,091,034	19,914,752	2,942,065	133,191,429	4,033,099	153,106,181	18,253	45,271	37,962
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	1,117,202	22,327,229	2,629,162	126,359,611	3,746,364	148,686,840	19,985	48,061	39,688
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	969,559	24,854,455	2,595,513	138,626,842	3,565,072	163,481,297	25,635	53,410	45,856
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	766,808	25,232,570	2,314,641	141,974,056	3,081,449	167,206,626	32,906	61,337	54,262
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	686,001	26,890,508	2,021,753	126,035,293	2,707,754	152,925,801	39,199	62,340	56,477
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	726,963	34,456,741	2,607,712	165,510,541	3,334,675	199,967,282	47,398	63,470	59,966
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	653,533	35,354,424	1,923,523	132,887,334	2,577,056	168,241,758	54,097	69,085	65,284
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	815,016	50,997,718	1,519,534	113,397,686	2,334,550	164,395,404	62,573	74,627	70,418
平成26年1月2日～平成29年1月1日	1 9 0	783,445	54,776,721	1,458,068	124,897,099	2,241,513	179,673,820	69,918	85,659	80,157
平成29年1月2日～平成30年1月1日 (新 増 分)	2 0 0	^ヤ 270,748	^ヨ 22,629,239	^リ 574,195	^レ 53,585,907	844,943	76,215,146	83,580	93,324	90,202
合計(平成30年度総評価額等)	2 1 0	^ニ 22,351,424	^キ 481,993,079	^ス 39,035,967	^ケ 1,743,046,675	61,387,391	2,225,039,754	21,564	44,652	36,246

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	3	8	9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

摘 要	行 番 号	(1)		(2)		(3)		(4)	
		木 造 家 屋		木 造 以 外 の 家 屋		木 造 以 外 の 家 屋		木 造 以 外 の 家 屋	
		床 面 積	決 定 価 格	床 面 積	決 定 価 格	床 面 積	決 定 価 格	床 面 積	決 定 価 格
		(㎡)	(千円)	(㎡)	(千円)	(㎡)	(千円)	(㎡)	(千円)
平成29年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	12 22,300,547	22 491,616,566	34 38,752,070	44 1,738,219,457				
29年度概要調書の修正									
28. 1. 1以前の減少分、その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	3,844	△ 18,267	4,047	351,370				
28. 1. 1以前の新築分及び増築分の捕捉漏れ (3)	0 3 0	3,161	60,298	8,986	256,283				
28. 1. 2～29. 1. 1の減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	2,213	18,200	7,992	263,390				
28. 1. 2～29. 1. 1の改築分、その他の捕捉誤り (5)	0 5 0	△ 173	△ 9,982	△ 2,084	△ 162,766				
28. 1. 2～29. 1. 1の新築分及び増築分の捕捉漏れ (6)	0 6 0	1,775	131,921	9,796	726,174				
平成29年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	22,299,253	491,798,870	38,756,729	1,738,424,388				
減少分家屋 (8)	0 8 0	218,093	1,973,663	288,623	8,220,916				
減価分家屋 (9)	0 9 0	6,814,218	30,481,284	21,270,967	40,555,131				
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	[]	[]	[]	[]				
改築分等家屋 (11)	1 1 0		22,057		25,942				
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	△ 484	△ 2,140	△ 6,334	△ 213,515				
在来分家屋 (13)	1 3 0	(7)-(8)+(12) 22,080,676	(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12) 459,363,840	(7)-(8)+(12) 38,461,772	(7)-(8)-(9)+(10)+(11)+(12) 1,689,460,768				
新築分家屋 (14)	1 4 0	269,393	22,540,676	558,560	52,188,121				
増築分家屋 (15)	1 5 0	1,355	88,563	15,635	1,397,786				
平成30年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	エ 22,351,424	キ 481,993,079	ス 39,035,967	タ 1,743,046,675				

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	4	8	0

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成30年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下			
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 0	12	1,377	17 100,691	25 80,536	33 675	38 78,973	46 23,437	54 35	59 4,457	67 3,535
第2項・5年間適用	0 2 0		2,461	155,384	125,879	127	13,203	7,943			
合 計	0 3 0		3,838	256,075	206,415	802	92,176	31,380	35	4,457	3,535

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下			
		140 m ² 超 160 m ² 以下									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 1	12	10	17 1,542	25 973	33 6	38 1,094	46 633	54 4	59 843	67 361
第2項・5年間適用	0 2 1										
合 計	0 3 1		10	1,542	973	6	1,094	633	4	843	361

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m ² 超 280 m ² 以下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・3年間適用	9 0 1 2	12		17	25	33 ア 2,107	38 187,600	46 ウ 109,475
第2項・5年間適用	0 2 2					エ 2,588	168,587	カ 133,822
合 計	0 3 2		0	0	0	4,695	356,187	243,297

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調(平成30年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 745	17 0	22 1	27 0	36 746
第2項	0 2 0	1,771	1	0	0	1,772
合計	0 3 0	2,516	1	1	0	2,518

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)		300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)						
第1項	9 0 1 1	12 25	17 20	22 0	27 0	32 0	37 20	42 751	47 38,717 ⁵⁴	
第2項	0 2 1	1	0	0	0	0	0	1,773	107,711	
合計	0 3 1	26	20	0	0	0	20	2,524	146,428	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の床面積区分に関する調(平成30年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下			
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12	131	17 11,558	25 8,017	33 419	38 46,738	46 29,952	54 208	59 26,687	67 15,593
第2項・7年間適用	0 2 0					1	110	79			
合 計	0 3 0		131	11,558	8,017	420	46,848	30,031	208	26,687	15,593

区分	行番号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下			
		140 m ² 超 160 m ² 以下									
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12	57	17 8,426	25 4,266	33 40	38 6,887	46 2,998	54 12	59 2,656	67 859
第2項・7年間適用	0 2 1										
合 計	0 3 1		57	8,426	4,266	40	6,887	2,998	12	2,656	859

区分	行番号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	
		1 個 当 た り 床 面 積			計			
		240 m ² 超 280 m ² 以下						
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12	4	17 1,025	25 292	33 871	38 103,977	46 61,977
第2項・7年間適用	0 2 2					1	110	79
合 計	0 3 2		4	1,025	292	872	104,087	62,056

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	4	3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分		行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	床面積 / 決定価格	
			棟 数	住 居 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	住居数	床面積(円)
木造 家屋	一戸建 専用住宅 (1)	9 0 1 0	12 1,897	18 1,919	24 212,556	32 18,214,371	111	85,692
	併用住宅 (2)	/	42 50	48 63	54 11,859	62 858,158	188	72,363
	共同住宅・寄宿舎 (3)	0 3 0	12 96	18 872	24 31,590	32 2,685,164	36	85,000
	計 (1) + (2) + (3) (4)	9 /	42 2,043	48 2,854	54 256,005	62 21,757,693	90	84,989
木造 以 外 の 家 屋	一戸建 鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	0 5 0	12	18	24	32	0	0
	鉄筋コンクリート造 (6)	9 /	42 5	48 5	54 810	62 66,612	162	82,237
	鉄骨造 (7)	0 7 0	12 6	18 6	24 1,048	32 104,746	175	99,948
	軽量鉄骨造 (8)	9 /	42 343	48 361	54 42,465	62 3,898,718	118	91,810
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	0 9 0	12	18	24	32	0	0
	その他 (10)	9 /	42	48	54	62 71	0	0
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	1 1 0	12 354	18 372	24 44,323	32 4,070,076	119	91,828
	共同住宅 鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)	9 /	42 1	48 187	54 8,005	62 976,060	43	121,931
	鉄筋コンクリート造 (13)	1 3 0	12 74	18 3,446	24 182,354	32 21,619,974	53	118,560
	鉄骨造 (14)	9 /	42 29	48 497	54 25,055	62 2,289,377	50	91,374
軽量鉄骨造 (15)	1 5 0	12 86	18 694	24 32,774	32 2,835,492	47	86,517	
れんが造 コンクリートブロック造 (16)	9 /	42	48	54	62 71	0	0	
その他 (17)	1 7 0	12	18	24	32	0	0	
小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)	9 /	42 190	48 4,824	54 248,188	62 27,720,903	51	111,693	
寄宿舎 (19)	1 9 0	12 3	18 133	24 9,901	32 954,958	74	96,451	
計 (11) + (18) + (19) (20)	9 /	42 547	48 5,329	54 302,412	62 32,745,937	57	108,283	
合計 (4) + (20) (21)	2 1 0	12 2,590	18 8,183	24 558,417	32 54,503,630	68	97,604	

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	4	4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区	分	行番号	(1) 総 数			(2) 平成30年度に新たに軽減の対象となったもの					
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)			
法 附 則 第 56 条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	0					
			1/3	0	2	0					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	0	1	122	10		
			1/3	0	4	0					
	合 計			0	5	0	1	122	10	0	0
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	0	2	109	42		
			1/3	0	7	0					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	0					
			1/3	0	9	0					
	合 計			1	0	0	2	109	42	0	0
平成24年附則第8条	第13項 東日本大震災 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/3	1	1	0					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	1	2	0					
	合 計			1	3	0	0	0	0	0	0
合 計			1	4	0	3	231	52	0	0	0

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	4	4

第44表 法附則第56条等の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区	分	行番号	(7) 平成30年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 平成30年度で軽減期間の終了するもの					
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)			
法附則第56条	第11項 東日本大震災 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	1	1					
			1/3	0	2	1					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	3	1					
			1/3	0	4	1					
	合計			0	5	1	0	0	0	0	0
	第14項 東日本大震災 (居住困難区域内家屋 の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0	6	1					
			1/3	0	7	1					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0	8	1					
			1/3	0	9	1					
	合計			1	0	1	0	0	0	0	0
平成24年附則第8条	第13項 東日本大震災 (警戒区域内家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/3	1	1	1					
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/3	1	2	1					
	合計			1	3	1	0	0	0	0	0
合計			1	4	1	0	0	0	0	0	

地方公共団体コード					表番号		
4	0	1	0	0	5	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区	分	行番号	総数		
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	1	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	2	0
		合計	0	3	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	4	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	5	0
		合計	0	6	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	7	0
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	8	0
		合計	0	9	0
合計		1	0	0	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 8 3

第83表 需給事情による減点補正実施状況等に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

行番号	(1)	(2)	(3)	(5)			(6)
	平成27年度に需給補正適用の有無	平成30年度に需給補正適用の有無	平成30年度における需給補正の改正の有無	平成30年度における改正の内訳			
				需給補正の適用項目の縮小の有無	需給補正の適用地域の縮小の有無	需給補正率の縮小の有無	
9 0 1 0	12	13	14	15	16	17	17

(注：「有」に該当する場合「1」を記入すること)

地方公共団体コード					表番号	
4	0	1	0	0	5	784

第84表 不均衡是正実施状況に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟数	床面積 (㎡)(イ)	不均衡是正 による増減額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木造家屋	9 0 1 0	12	20	30 41	0
木造以外の家屋	0 2 0				0
計	0 3 0	0	0	0	0

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 8 5

第85表 在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格
		棟数	床面積 (㎡)(イ)	減価額 (ロ) (千円)	$\frac{(ロ)}{(イ)}$ (円)
木造家屋	9 0 1 0	12 52,729	22 6,814,218	34 45 30,481,284	4,473
木造以外の家屋	0 2 0	62,282	21,270,967	40,555,131	1,907
計	0 3 0	115,011	28,085,185	71,036,415	2,529

地方公共団体コード					表番号	
4	0	1	0	0	5	786

第86表 積雪・寒冷補正による減価額の状況に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分	行 番 号	(1) 平成30年度評価額 (千円)(イ)	(2) 積 雪 ・ 寒 冷 補 正 率			(5) 積雪・寒冷補正がないと した場合の評価額 (イ) / (ロ) × 100 (千円)
			積雪地域の率 (a)	寒冷地域の率 (b)	(4) 計 100 - (a+b) (ロ)	
木 造 家 屋	9 0 1 0	12 キ	23	25	27	29 0
木造以外の家屋 〔軽量鉄骨造、れんが造及びコンクリートブロック造〕		40 ア	51	53	55	57 67 0
計	0 3 0	12 0	23	25	27	29 39 0

(注) 「積雪・寒冷補正率の「計(ロ)」には、木造家屋においては「100-(a+b)」の数値が75を下まわる場合には75と記載すること。
また、木造以外の家屋においては、該当のある場合97若しくは95が記載されるものであること。

地方公共団体コード					表番号		
4	0	1	0	0	5	7	8

第87表 家屋の評価方法別棟数調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分	行 番 号	(1) 新 増 分			(4) 在 来 分			(7) 合 計 (-) + (+)
		(1) 木 造 家 屋 (イ)	(2) 木 造 以 外 の 家 屋 (ロ)	(3) 合 計 (イ) + (ロ) (ハ)	(4) 木 造 家 屋 (ニ)	(5) 木 造 以 外 の 家 屋 (ホ)	(6) 合 計 (ニ) + (ホ) (ヘ)	
(1) 部分別評価方法	9 0 1 0	12 914	20 823	28 1,737	36	44	52 0	60 1,737
(2) 比準評価方法	0 2 0	1,308	260	1,568			0	1,568
(3) 乗率評価方法	0 3 0				222,819	108,060	330,879	330,879
(4) 合 計 (1) + (2) + (3)	0 4 0	i 2,222	e 1,083	3,305	m 222,819	f 108,060	330,879	334,184

(注) 在来分家屋の評価方法については、原則として「(3)乗率評価方法」(再建築費評点補正率による評価方法)によるため、(1)、(2)の評価方法により評価した家屋がある場合については、別紙にその理由を記載すること。

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 8 8

第88表 木造家屋に係る物価水準による補正率別団体数調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

行番号	(1)	(2)	(3)	(4)
	物 価 水 準 に よ る 補 正 率			指定市を上回る 補正率適用の有無
	1.00	0.95	0.90	
9 0 1 0	12	13	14	15

(注1：該当欄に「1」を記入すること)

(注2：指定市を上回る補正率を適用している場合、補足調査（家屋-5）に理由を記入すること

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 9 0

第90表 建築年次区分による在来分家屋の減価状況に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋			(2) 木造以外の家屋		
		棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)	棟数	減価床面積 (㎡)	減価額 (千円)
38年1月1日以前	9 0 1 0	12	22	32	44	59	54 88,836 66 137,179
38年1月2日～41年1月1日	0 2 0				23	8,671	11,363
41年1月2日～44年1月1日	0 3 0				179	90,112	175,784
44年1月2日～47年1月1日	0 4 0				363	146,798	345,459
47年1月2日～50年1月1日	0 5 0				1,820	939,711	1,421,638
50年1月2日～53年1月1日	0 6 0				3,891	997,683	1,224,120
53年1月2日～56年1月1日	0 7 0				5,760	1,712,863	2,343,317
56年1月2日～59年1月1日	0 8 0	240	43,162	134,309	5,350	2,083,672	2,894,745
59年1月2日～62年1月1日	0 9 0	169	31,154	151,320	4,453	1,569,917	2,256,153
62年1月2日～平成2年1月1日	1 0 0	203	33,021	191,239	4,445	1,134,785	2,894,767
平成2年1月2日～平成5年1月1日	1 1 0	4,310	553,627	1,378,836	5,237	1,620,133	4,339,231
平成5年1月2日～平成8年1月1日	1 2 0	6,230	802,874	4,061,379	4,783	1,690,482	3,773,111
平成8年1月2日～平成11年1月1日	1 3 0	7,045	939,203	4,548,897	5,487	1,615,524	3,157,946
平成11年1月2日～平成14年1月1日	1 4 0	5,677	752,166	3,561,448	5,004	1,522,354	2,660,236
平成14年1月2日～平成17年1月1日	1 5 0	5,155	682,649	3,148,259	3,629	1,352,490	2,160,881
平成17年1月2日～平成20年1月1日	1 6 0	5,537	725,622	2,880,108	3,974	1,542,645	2,106,638
平成20年1月2日～平成23年1月1日	1 7 0	5,152	653,389	2,436,323	3,023	1,320,508	1,846,683
平成23年1月2日～平成26年1月1日	1 8 0	6,576	814,609	3,857,509	2,702	860,398	1,941,740
平成26年1月2日～平成29年1月1日	1 9 0	6,435	782,742	4,131,657	2,100	973,385	4,864,140
合計	2 0 0	52,729	6,814,218	30,481,284	62,282	21,270,967	40,555,131