

第15章 物価・地価

15-1 国内企業物価指数（平成26年～30年）

国内企業物価指数は、国内市場向けの国内生産品の企業間における取引価格を調査対象とした物価指数である。ウェイト算定に際しては、原則として、平成26年経済産業省「工業統計調査」（品目編）の製造品出荷額をベースに、同省「生産動態統計」等動態統計の前年比を利用して推計した平成27年出荷額から、財務省「貿易統計」の輸出額を差し引いた国内向け出荷額を使用している。非工業製品などは、他の官庁・業界統計などを適宜使用している。なお、年指数は月次指数の単純平均である。

品目	品目数	ウェイト	平成 26年	27年	28年	29年	30年			
							平均	1月	2月	3月
総平均	746	1000.0	102.4	100.0	96.5	98.7	101.3	100.3	100.3	100.2
1 工業製品	703	888.3	102.3	100.0	97.0	98.9	101.1	100.4	100.4	100.2
2 飲食物品	109	141.6	98.4	100.0	100.1	99.9	100.5	99.9	99.9	100.0
3 繊維製品	31	9.6	98.7	100.0	99.6	99.6	101.0	99.6	100.2	100.8
4 木材・木製品	15	9.2	101.5	100.0	100.7	102.8	105.4	104.7	105.1	105.5
5 パルプ・紙・同製品	30	27.7	98.6	100.0	99.5	99.6	102.0	101.0	101.4	101.4
6 化学製品	111	89.2	107.3	100.0	92.9	94.8	97.5	97.1	97.5	97.4
7 石油・石炭製品	12	59.5	131.1	100.0	83.6	98.9	115.6	110.6	109.9	108.0
8 プラスチック製品	19	38.2	100.5	100.0	97.0	96.0	97.1	95.8	96.0	96.3
9 窯業・土石製品	37	23.3	98.4	100.0	99.6	99.7	101.6	100.1	100.3	100.2
10 鉄鋼	37	51.7	103.6	100.0	94.1	102.9	108.3	105.9	106.2	106.7
11 非鉄金属	23	27.1	99.6	100.0	87.1	98.1	101.7	104.9	104.0	101.9
12 金属製品	36	40.0	98.6	100.0	99.8	101.4	104.2	103.3	103.2	103.0
13 はん用機器	30	27.2	98.1	100.0	100.3	100.0	100.4	100.5	100.4	99.9
14 生産用機器	31	41.1	99.2	100.0	100.4	100.1	100.8	100.1	99.9	100.3
15 業務用機器	18	16.2	99.4	100.0	101.6	102.0	101.8	101.8	102.6	102.8
16 電子部品・デバイス	23	24.5	101.4	100.0	96.8	97.9	97.9	98.3	97.8	97.8
17 電気機器	50	52.7	100.1	100.0	97.5	95.5	95.4	95.2	94.7	94.7
18 情報通信機器	17	20.8	100.3	100.0	99.4	97.9	96.8	97.4	97.2	97.0
19 輸送用機器	24	140.7	98.9	100.0	99.2	98.7	98.5	98.7	98.6	98.6
20 その他工業製品	50	48.0	99.2	100.0	100.0	100.2	100.5	100.4	100.5	100.3
21 農林水産物	24	35.8	100.1	100.0	102.5	107.6	109.8	108.7	109.3	109.0
22 鉱産物	6	3.9	99.1	100.0	94.2	94.3	98.1	95.1	95.6	96.4
23 電力・都市ガス・水道	9	67.1	102.9	100.0	87.2	90.7	96.4	91.4	91.8	92.7
24 スクラップ類	4	4.9	128.6	100.0	91.4	120.2	137.0	141.4	139.6	140.3

(平成27年平均=100)

3 0 年 (つ づ き)									品 目
4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	
100.6	101.1	101.4	101.8	101.8	102.0	102.4	102.0	101.4	総平均
100.6	101.0	101.3	101.4	101.4	101.6	102.2	101.8	101.0	1
100.4	100.2	100.4	100.6	100.6	100.7	101.2	101.0	101.0	2
100.7	100.9	101.0	100.7	101.1	101.4	101.8	102.1	102.0	3
105.7	105.6	105.8	105.5	105.3	105.2	105.3	105.3	105.3	4
101.8	101.9	101.8	102.1	102.1	101.9	101.9	102.8	104.3	5
95.7	96.5	96.9	97.9	98.5	98.7	98.7	97.9	97.2	6
110.4	115.4	117.8	119.0	118.4	121.0	125.8	120.0	111.3	7
96.7	96.8	97.0	97.4	97.3	97.4	97.9	98.2	98.2	8
101.5	101.5	101.4	101.6	102.0	102.1	102.7	102.7	102.9	9
108.0	108.5	108.8	108.7	108.9	109.1	109.4	109.4	109.6	10
102.6	103.7	104.8	101.6	99.2	98.7	99.7	99.8	99.1	11
103.8	103.6	103.9	104.3	104.6	105.0	105.0	105.2	105.4	12
100.1	100.4	100.6	100.5	100.3	100.3	100.7	101.0	100.2	13
100.6	101.1	100.8	100.6	101.1	100.8	101.0	102.2	101.0	14
101.6	102.1	102.3	102.6	101.7	101.0	101.2	101.0	100.9	15
98.3	98.1	97.8	97.8	97.8	97.5	98.0	98.0	97.9	16
96.5	95.8	95.5	95.5	95.3	94.9	95.9	95.3	95.3	17
96.7	96.6	96.6	97.1	96.8	96.4	96.9	96.6	96.0	18
98.6	98.5	98.4	98.4	98.4	98.4	98.4	98.4	98.3	19
100.5	100.4	100.2	100.3	100.4	100.6	100.7	101.0	100.9	20
108.8	110.1	109.7	111.5	111.2	110.3	109.7	110.0	109.8	21
97.0	97.8	97.7	97.8	98.3	98.9	99.8	100.8	101.9	22
93.8	95.2	95.7	98.8	99.6	100.4	98.4	99.3	100.2	23
132.7	134.8	137.6	136.0	138.0	140.4	142.7	134.4	126.4	24

15-2 都市別消費者物価指数 (平成26年~30年)

この表は、一般消費世帯が購入する家計に係る財及びサービスの価格等を総合した物価の変動を測定することを目的として、全国的物価変動を代表できるように、小売物価統計調査(15-3表注参照)に基づいて作成されたものである。指数算式は、基準時加重相対法算式(ラスパイレステ型)、価格は、原則として同調査によって得られた全国167市町村の品目別小売価格である。ウエイトは、主に家計調査によって得られた市町村別の平成27年平均1か月の1世帯当たり品目別消費支出金額を用いて作成している。指数品目は、585品目である。

都市及び項目	平成26年	27年	28年	29年	30年			
	平均	平均	平均	平均	平均	1月	2月	3月
全 国	99.2	100.0	99.9	100.4	101.3	101.3	101.3	101.0
全 都 市 別								
人口5万人以上の都市	99.2	100.0	99.9	100.3	101.3	101.3	101.3	101.0
1 札幌市	99.4	100.0	99.5	100.5	102.1	101.9	101.8	101.7
2 仙台市	99.0	100.0	99.8	100.5	101.4	101.6	101.4	101.1
3 さ い ま 市	99.1	100.0	99.7	100.0	100.9	100.6	100.7	100.6
4 千葉市	98.9	100.0	100.1	100.5	101.1	101.4	101.2	100.8
5 東京都	99.3	100.0	99.8	100.0	100.9	100.8	100.8	100.5
6 横浜市	99.1	100.0	99.8	99.9	100.8	100.8	100.7	100.3
7 川崎市	99.2	100.0	99.9	100.3	101.2	101.3	101.3	100.9
8 名古屋	99.1	100.0	99.7	99.9	100.9	100.7	100.6	100.5
9 京都市	99.2	100.0	100.0	100.5	101.5	101.5	101.6	101.1
10 大阪市	99.0	100.0	99.9	99.8	100.5	100.7	100.6	100.3
11 神戸市	99.1	100.0	100.2	100.4	101.2	101.5	101.2	100.9
12 広島市	98.5	100.0	100.0	100.4	101.2	101.5	101.2	100.9
13 福岡市	98.1	100.0	100.5	100.8	101.6	101.8	101.9	101.4
14 北九州	98.7	100.0	100.5	101.2	102.2	102.6	102.4	102.0
15 長崎市	98.9	100.0	100.2	100.6	102.4	101.7	101.5	101.4
16 熊本	99.1	100.0	100.5	100.7	101.4	101.3	101.5	101.2
17 鹿児島	98.8	100.0	100.1	100.5	101.1	101.0	101.2	101.0
福 岡 市								
総 合	98.1	100.0	100.5	100.8	101.6	101.8	101.9	101.4
1 食 料 類	94.3	100.0	101.8	101.3	102.4	104.4	104.2	102.0
2 穀 類	97.9	100.0	101.3	101.7	102.9	102.4	103.0	101.5
3 魚 介 類	93.0	100.0	103.7	104.5	106.8	107.3	106.7	106.4
4 肉 類	91.1	100.0	99.8	97.9	96.8	98.4	98.4	98.5
5 乳 卵 類	95.9	100.0	99.0	96.3	98.6	97.1	97.2	97.4
6 野菜・海藻	89.7	100.0	105.6	99.1	104.8	119.8	119.8	102.7
7 果 物	86.9	100.0	111.7	106.9	107.8	115.6	115.8	106.1
8 油脂・調味料	96.3	100.0	100.6	99.9	101.9	101.6	101.6	101.2
9 菓子 類	92.1	100.0	101.7	102.2	101.4	101.9	100.7	101.8
10 調理 食 品	92.8	100.0	100.2	101.1	102.0	101.6	100.5	101.3
11 飲 料	96.8	100.0	99.8	99.6	98.9	99.0	99.4	99.3
12 酒 類	99.4	100.0	99.4	102.1	101.8	103.2	102.9	101.7
13 外 食	97.4	100.0	101.6	103.0	103.7	103.7	103.8	103.8
14 住 居	99.3	100.0	100.7	100.5	100.5	100.6	100.5	100.4
15 家 賃	99.7	100.0	99.8	99.3	98.9	99.1	98.9	98.8
16 設 備 修 繕 ・ 維 持	92.9	100.0	107.5	110.0	113.1	112.6	112.8	113.1
17 光 熱 ・ 水 道	101.3	100.0	94.3	96.1	99.2	97.2	97.4	97.7
18 電 気 代 料	100.4	100.0	94.5	97.9	102.3	99.3	99.6	100.1
19 ガ ス 代 料	102.9	100.0	90.7	90.7	93.9	92.0	92.0	92.2
20 他 の 光 熱	122.0	100.0	73.1	90.4	103.7	96.5	99.6	99.6
21 上 下 水 道 料	99.1	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
22 家 具 ・ 家 事 用 品	98.8	100.0	99.7	100.9	98.4	99.6	100.2	97.8
23 家 庭 用 耐 久 財 産	99.0	100.0	99.8	102.0	97.6	95.0	100.0	92.1
24 家 事 用 消 耗 品	99.2	100.0	99.3	97.7	96.9	99.0	97.9	97.7
25 被 服 及 び 履 物	94.8	100.0	103.9	102.7	100.7	100.0	99.2	102.1
26 衣 料	97.6	100.0	103.4	103.4	102.1	100.0	100.5	104.4
27 シ ャ ツ ・ セ ー タ ー ・ 下 着 類	98.9	100.0	104.7	101.9	99.6	96.5	94.5	98.9
28 履 物	78.4	100.0	104.7	101.3	93.7	100.7	100.7	98.6
29 保 健 医 療	99.2	100.0	101.0	102.4	103.9	103.3	103.4	103.2
30 交 通 ・ 通 信	101.1	100.0	98.5	99.9	101.3	101.2	101.4	101.5
31 交 通	97.2	100.0	100.5	102.1	102.2	101.7	101.5	102.5
32 自 動 車 等 関 係 費	103.5	100.0	97.7	101.4	104.7	103.9	104.3	104.2
33 通 信	99.3	100.0	99.9	94.9	93.3	94.8	94.8	94.8
34 教 育	99.5	100.0	102.5	104.0	104.8	104.4	104.4	104.4
35 教 養 娛 楽	98.6	100.0	100.7	100.8	101.9	100.5	101.7	101.4
36 教 養 娛 楽 用 耐 久 財 産	98.5	100.0	103.4	99.4	95.3	94.7	97.2	97.2
37 教 養 娛 楽 サ ー ビ ス	98.1	100.0	100.6	101.3	103.0	100.8	102.3	102.1
38 諸 雑 費	99.1	100.0	101.0	101.8	102.4	102.1	102.1	102.1
39 理 美 容 サ ー ビ ス	99.2	100.0	100.8	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6
40 身 の 回 り 用 品	94.3	100.0	103.3	105.0	105.0	103.9	103.9	104.2

(平成27年=100)

3 0 年 (つ づ き)									都 市 項 目
4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	
100.9	101.0	100.9	101.0	101.6	101.7	102.0	101.8	101.5	全 国
100.9	101.0	100.9	101.0	101.5	101.7	102.0	101.7	101.4	都 市
101.7	101.8	101.9	101.9	102.1	102.4	102.6	102.6	102.4	1
101.0	101.2	101.0	101.1	101.4	101.6	101.9	101.9	101.7	2
100.7	100.5	100.5	100.8	101.4	101.2	101.7	101.6	101.2	3
100.7	101.0	100.7	100.8	101.2	101.5	101.7	101.5	101.3	4
100.5	100.5	100.5	100.6	101.3	101.4	101.7	101.4	101.2	5
100.3	100.5	100.4	100.5	101.1	101.2	101.5	101.2	101.3	6
100.6	100.7	100.7	101.1	101.6	101.6	101.8	101.6	101.4	7
100.5	100.8	100.7	100.9	101.3	101.4	101.6	101.4	101.0	8
101.2	101.2	101.0	100.9	101.8	101.9	102.2	101.8	101.7	9
100.3	100.4	100.2	100.1	100.5	100.8	101.1	100.7	100.6	10
100.8	101.0	100.6	100.6	101.1	101.4	101.8	101.6	101.4	11
100.8	100.9	100.9	100.9	101.4	101.6	101.8	101.3	100.9	12
101.2	101.4	101.2	101.3	101.7	101.7	102.2	102.1	101.4	13
101.6	101.9	101.7	101.9	102.6	102.6	102.9	102.4	102.0	14
101.4	102.5	102.4	102.4	103.0	103.0	103.5	103.4	103.1	15
100.9	100.9	100.8	101.1	101.3	101.7	102.2	101.8	101.5	16
100.7	100.7	100.5	100.9	101.6	101.6	101.8	101.5	100.8	17
101.2	101.4	101.2	101.3	101.7	101.7	102.2	102.1	101.4	総 合
101.1	101.2	100.9	101.7	102.5	102.6	103.2	103.0	101.8	1
102.4	101.8	101.8	102.8	102.5	103.9	104.0	104.2	104.7	2
106.2	105.0	106.8	107.4	107.4	110.0	107.5	104.9	106.4	3
96.7	96.5	96.1	94.5	95.1	95.3	97.1	97.7	97.5	4
99.1	98.8	98.7	99.0	99.3	99.1	99.1	99.5	99.4	5
96.1	95.3	93.2	99.6	108.4	110.8	112.4	105.8	94.0	6
101.3	109.7	109.1	104.7	103.0	102.5	111.1	105.9	108.1	7
101.8	101.9	102.0	102.3	102.0	102.3	102.1	102.1	101.5	8
101.2	101.1	100.9	101.5	100.9	101.2	101.7	102.1	102.1	9
101.5	102.3	101.4	102.7	102.2	102.4	102.8	103.3	101.9	10
99.5	99.3	99.1	98.7	97.7	98.5	98.3	99.2	99.0	11
101.4	101.5	101.5	101.5	101.4	101.8	101.7	101.6	101.6	12
103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	101.8	101.8	104.9	105.2	13
100.5	100.5	100.4	100.5	100.5	100.5	100.5	100.5	100.6	14
98.9	98.8	98.8	98.8	98.9	98.8	98.9	98.9	98.9	15
113.3	113.3	113.2	113.2	113.0	113.2	113.4	113.2	113.4	16
98.0	98.8	99.1	99.2	99.4	99.7	100.8	101.5	101.8	17
100.7	102.2	102.5	102.6	102.9	103.5	104.2	104.8	105.3	18
92.6	93.0	93.3	93.3	93.6	94.0	96.3	97.0	97.5	19
98.5	98.5	103.2	104.2	104.2	102.3	106.6	117.3	114.2	20
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	21
98.9	100.5	99.8	98.5	96.4	96.7	97.5	97.3	97.1	22
94.8	101.3	100.3	98.0	96.1	96.7	98.0	99.4	99.9	23
98.7	97.8	97.5	97.3	96.0	94.8	96.1	94.2	95.6	24
102.3	102.6	101.8	98.8	97.8	101.0	102.1	102.4	98.5	25
103.9	104.2	103.1	99.9	97.5	102.6	103.9	105.5	100.2	26
101.0	101.4	100.1	98.5	98.5	103.3	103.5	101.2	98.4	27
98.6	98.6	98.6	90.3	90.3	88.7	88.2	88.3	82.5	28
103.6	103.8	103.6	103.7	104.5	104.7	104.4	104.1	104.5	29
101.1	101.3	101.4	101.5	101.6	101.2	101.6	101.5	100.3	30
101.9	101.8	101.6	103.1	104.0	102.0	102.1	101.8	102.0	31
103.9	104.3	105.4	105.1	105.0	105.0	105.7	105.8	103.4	32
94.4	94.4	92.5	92.6	92.5	92.1	92.2	92.0	92.0	33
105.0	105.0	104.9	104.9	104.9	104.9	104.9	104.9	104.9	34
101.5	101.4	101.4	101.3	103.6	102.0	103.0	102.3	102.2	35
94.2	94.6	97.9	93.7	93.0	92.8	97.7	96.0	94.5	36
102.4	102.4	102.5	102.8	106.3	103.5	103.7	103.5	104.1	37
102.4	102.1	101.8	102.0	102.3	102.2	103.2	103.2	103.0	38
101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	101.6	39
104.2	104.4	103.4	103.4	106.5	106.5	106.4	106.4	106.6	40

15-3 福岡市の主要品目別小売価格（平成30年）

この表は「小売物価統計調査（動向編）」による。小売物価統計調査（動向編）は、平成28年12月現在で全国167市町村を調査市町村とし、544品目・874銘柄を調査品目としている。

なお、この表には調査品目から主要品目を抜粋して掲載している。

品目	銘柄	単位	年平均	1月	2月
食料					
1 うるち米	国内産、精米、単一原料米（産地、品種及び産年が同一のもの）、袋入り（5kg入り）、コシヒカリを除く	1袋	1 969	1 943	1 943
2 食パン	普通品	1kg	342	333	339
3 カップ麺	中華タイプ、77g入り、「カップヌードル」	1個	150	148	150
4 小麦粉	薄力粉、袋入り（1kg入り）、「日清フラワー チェック付」	1袋	235	226	230
5 あじ	まあじ、丸（長さ約15cm以上）	100g	104	113	103
6 いわし	しまいわし、丸（長さ約12cm以上）	〃	96	114	94
7 さば	まさば又はごまさば、切り身	〃	117	124	133
8 いかり	やりいかり、丸	〃	233	242	219
9 えび	輸入品、冷凍、「パック包装」又は「真空包装」、無頭（10～14尾入り）	〃	320	311	323
10 あさり	殻付き	〃	124	135	109
11 塩さけ	ぎんざけ、切り身	〃	211	223	228
12 煮干し	かたくちいわし、並	〃	151	147	147
13 かまぼこ	蒸かまぼこ、板付き、〔内容量〕80～140g、普通品	〃	123	115	115
14 かつお節	かつおかれぶし削りぶし、パック入り（2.5g×10袋入り）、普通品	1パック	296	299	299
15 牛肉	国産品、ロース	100g	577	581	572
16 豚肉	もも（黒豚を除く）	〃	180	181	182
17 鶏肉	ブロイラー、もも肉	〃	126	131	131
18 ハム	ロースハム、JAS格付けなし、普通品	〃	178	182	183
19 ソーセージ	ウインナーソーセージ、袋入り、JAS規格品・特級	〃	191	194	194
20 牛乳	牛乳、配達1本月ぎめ、瓶入り（180mL入り）、瓶代を除く	1本	119	120	120
21 バター	箱入り（200g入り）、食塩不使用は除く	1箱	409	399	442
22 鶏卵	白色卵、パック詰（10個入り）、サイズ混合、〔卵重〕「MS52g～LL76g未満」、「MS52g～L70g未満」又は「M58g～L70g未満」、平成30年1月から基本銘柄改正	1パック	214	215	214
23 キャベツ		1kg	217	415	483
24 ほうれんそう		〃	1 140	1 513	1 204
25 はくさい	山東菜を除く	〃	268	352	419
26 ねぎ	白ねぎ	〃	813	775	867
27 じゃがいも		〃	344	318	340
28 だいこん		〃	207	272	297
29 にんじん		〃	417	330	440
30 ごぼう		〃	835	666	737
31 たまねぎ	赤たまねぎを除く	〃	243	245	246
32 きゅうり		〃	609	851	709
33 なす		〃	673	860	816
34 干しり	焼きのり、袋入り（全形10枚入り）、普通品	1袋	371	359	359
35 こんぶ	だしこんぶ、国産品、並	100g	827	828	828
36 豆腐	木綿豆腐、並	1kg	190	189	189
37 揚げ	薄揚げ	〃	1 575	1 547	1 571
38 納豆	糸ひき納豆、丸大豆納豆、小粒又は極小粒、「50g×3個」又は「45g×3個」	1パック	94	86	86
39 こんにゃく	板こんにゃく	1kg	303	312	312
40 だいこん漬	たくあん漬、1本又は切り売り（薄切り及び刻みは除く）、並、平成30年1月から基本銘柄改正	〃	949	886	915

(単位 円)

3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	品 目
1 943	1 943	1 970	1 963	1 986	1 991	1 978	1 967	2 013	1 987	1
335	335	334	338	342	330	347	358	356	358	2
152	156	152	148	149	147	148	152	149	148	3
232	237	233	235	237	238	235	231	243	239	4
128	97	97	101	115	108	96	107	85	92	5
91	86	95	86	103	99	95	117	86	83	6
122	118	103	104	109	105	121	132	117	120	7
226	244	229	245	250	249	227	231	221	211	8
313	325	315	303	322	312	327	321	310	354	9
101	102	112	109	131	142	141	134	134	136	10
228	224	222	211	221	214	202	186	185	187	11
147	147	147	147	147	147	147	147	168	168	12
115	115	115	124	124	124	128	128	134	134	13
299	299	299	299	299	295	295	295	306	269	14
571	569	569	582	582	568	568	593	587	580	15
182	169	167	178	178	190	178	186	186	186	16
131	130	126	123	113	121	123	125	126	126	17
178	174	179	179	179	179	177	177	179	179	18
194	194	194	193	188	188	191	188	188	188	19
119	119	119	119	119	119	119	119	119	119	20
399	399	399	399	443	399	399	399	399	442	21
212	212	213	212	212	216	217	216	216	216	22
261	183	159	113	173	227	136	162	177	117	23
644	794	970	846	1 309	1 766	1 712	1 344	934	639	24
301	222	189	226	226	405	311	270	191	106	25
785	599	695	804	872	928	931	937	861	708	26
330	346	371	338	334	324	365	370	346	351	27
254	155	158	169	194	262	251	218	150	100	28
471	480	415	326	320	467	440	479	512	328	29
798	927	920	935	868	804	821	795	926	818	30
257	246	232	208	205	240	260	245	264	272	31
545	414	444	450	594	679	670	714	651	586	32
758	609	550	533	529	633	685	808	715	583	33
367	367	367	367	367	367	367	367	396	396	34
828	828	828	828	828	821	826	826	826	826	35
189	187	191	191	191	191	191	191	191	191	36
1 608	1 610	1 598	1 605	1 585	1 616	1 551	1 555	1 544	1 505	37
86	94	98	98	98	98	96	96	96	96	38
312	314	300	296	300	300	300	310	288	288	39
930	912	912	929	960	975	969	1 013	998	986	40

15-3 福岡市の主要品目別小売価格 (平成30年) (つづき)

品目	銘柄	単位	年平均	1月	2月	
41	こんぶつくだ煮	並	1kg	2 099	2 121	2 144
42	りんご	つがる, 1個200~400g,	〃	729	...	...
43	みかん	温州みかん (ハウスみかんを除く), 1個70~130g	〃	594	636	717
44	バナナ	フィリピン産 (高地栽培などを除く)	〃	252	264	264
45	食用油	キャノーラ (なたね) 油, ポリ容器入り (1,000g入り)	1本	239	246	246
46	マーガリン	ファットスプレッド, ポリ容器入り (300~320g入り), 「雪印 ネオソフト」又は「明治コーンソフト」	1kg	804	785	803
47	しょう油	本醸造, こいくちしょうゆ, JAS規格品・特級, ポリ容器入り (1L入り), 「キッコーマンしょうゆ」又は「ヤマサしょうゆ」	1本	273	274	274
48	みそ	米みそ, カップ入り (750g入り), 並	1個	269	292	291
49	砂糖	上白, 袋入り (1kg入り)	1袋	194	195	190
50	ソース	濃厚ソース, JAS規格品・特級, ポリ容器入り (500mL入り)	1本	203	203	203
51	マヨネーズ	ポリ容器入り (450g入り), 「キューピーマヨネーズ」	〃	232	231	231
52	風味調味料	かつお風味, 箱入り (120~150g入り), 「ほんだし」	100g	273	277	277
53	ビスケット	箱入り (3枚パック×7袋入り), 「森永マリー」	〃	154	155	153
54	キャンデー	のど飴, 袋入り (個包装紙込み 90g入り)	1袋	177	177	177
55	せんべい	うるち米製せんべい, しょう油味, 個装タイプ袋入り, 普通品	100g	129	131	128
56	緑茶	煎茶 (抹茶入りを含む), 袋入り (100~300g入り)	〃	413	417	417
57	インスタントコーヒー	瓶入り (80~90g入り), 「ネスカフェ ゴールドブレンド」	〃	821	877	810
58	清酒	普通酒, 紙容器入り (2,000mL入り), アルコール分13度以上16度未満	1本	932	941	941
59	中華そば (外食)	ラーメン, しょう油味 (豚骨しょう油味を含む)	1杯	579	601	577
60	カレーライス (外食)		1皿	697	694	694
住居						
61	民営家賃	民営借家の家賃	1か月・3.3㎡	4 191	4 194	4 195
62	公営家賃 (独立行政法人都市再生機構)	都市再生機構住宅家賃	〃	2 924	2 916	2 915
63	修繕材料	板材, 集成材, パイン, [サイズ] 厚さ14~18mm・幅300mm・長さ900~910mm	1枚	1 242	1 242	1 242
光熱・水道						
64	電気	従量電灯, アンペア制 (契約電流50アンペア), 441kWh	1か月	12 043	11 693	11 729
65	都市ガス	一般家庭用, 1465.12MJ	〃	7 459	7 309	7 312
66	灯油	白灯油, 詰め替え売り, 店頭売り	18L	1 590	1 479	1 526
67	水道料	計量制, 専用給水装置 (専用栓), 一般用, 20㎡	1か月	2 775	2 775	2 775
家具・家事用品						
68	整理だんす	[正面板表面材] 天然木, [サイズ] 幅100~110×奥行40~50×高さ130~145cm, 総引き出し (6段又は7段), 中級品	1本	50 765	49 895	49 895
69	毛布	マイヤー毛布, [素材] ポリエステル100%, 四方縁取り, [サイズ] 140×200cm程度, 普通品	1枚	3 591	3 229	3 229
70	皿	陶磁器製, 丸型, 平皿, 直径15~16.5cm, 普通品	〃	190	191	191
71	鍋	片手鍋, ステンレス鋼製, [サイズ] 18cm, [満水容量] 2.0~2.5L, [底の厚さ] 0.4~1.0mm, ふた付き, 普通品	1個	1 576	2 251	2 251
72	ティシュペーパー	パルプ100%又はパルプ・再生紙混合, 1箱320枚 (160組) 入り, 5箱入り	1パック	269	272	268
73	台所用洗剤	合成洗剤, 液体, 詰め替え用, ポリ容器入り (385mL入り), 「キュキュット」, 平成30年1月から単位変更及び基本銘柄改正	1本	190	190	193
74	洗濯用洗剤	合成洗剤, 綿・麻・合成繊維用, 液体, 詰め替え用, 袋入り (720~810g入り), 「アタック 高浸透バイオジェル」, 「トップクリアリキッド」又は「アリエール イオンパワージェル」, 平成30年9月から基本銘柄改正	1kg	257	277	266

(単位 円)

3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	品 目
2 144	2 150	2 105	2 063	2 082	2 082	2 099	2 034	2 082	2 082	41
...	...	...	...	...	976	643	569	...	...	42
630	...	...	...	...	...	567	579	519	514	43
258	256	237	247	255	248	250	255	242	251	44
246	246	235	235	235	235	240	235	235	235	45
767	741	719	860	860	767	860	860	860	767	46
274	274	274	274	274	274	274	274	268	268	47
266	266	266	266	266	266	266	266	266	256	48
194	194	195	195	194	194	194	194	197	195	49
203	203	203	203	203	203	203	203	203	203	50
231	231	231	231	231	231	231	236	236	236	51
277	277	277	277	277	268	268	268	268	268	52
156	148	156	152	156	153	156	153	156	153	53
177	177	177	177	177	174	177	177	177	177	54
128	127	124	127	127	127	128	134	134	134	55
419	419	419	419	419	390	406	411	417	404	56
810	810	793	827	827	807	807	807	827	853	57
937	935	935	933	933	933	925	925	925	922	58
577	577	577	577	577	577	577	577	577	577	59
694	694	694	694	694	694	704	704	704	704	60
4 187	4 190	4 199	4 209	4 212	4 197	4 178	4 173	4 182	4 174	61
2 916	2 917	2 919	2 919	2 920	2 921	2 936	2 937	2 938	2 939	62
1 242	1 242	1 242	1 242	1 242	1 242	1 242	1 242	1 242	1 242	63
11 795	11 856	12 032	12 063	12 076	12 107	12 178	12 266	12 332	12 389	64
7 332	7 379	7 419	7 452	7 463	7 488	7 525	7 564	7 609	7 656	65
1 526	1 509	1 509	1 581	1 598	1 598	1 568	1 634	1 799	1 751	66
2 775	2 775	2 775	2 775	2 775	2 775	2 775	2 775	2 775	2 775	67
49 895	49 895	49 895	49 895	49 895	48 065	49 895	49 895	49 895	62 167	68
2 957	...	...	...	...	...	...	4 356	4 009	3 767	69
191	191	191	191	191	191	191	191	191	187	70
2 251	2 251	2 251	1 109	1 109	1 109	1 109	1 082	1 082	1 061	71
274	274	274	274	269	269	265	265	265	261	72
183	197	192	196	183	191	181	197	180	191	73
272	266	263	264	281	259	258	258	258	255	74

15-3 福岡市の主要品目別小売価格 (平成30年) (つづき)

品目	銘柄	単位	年平均	1月	2月
被服及び履物					
75 背広服	秋冬物, シングル上下, 並型, 総裏, [表地] 毛100%, [サイズ] A体型 (A4~A6), [百貨店・専門店ブランド] 「五大陸」, 「J.PRESS」, 「ブラックレーベル・クレストブリッジ」又は「ダーバン」	1着	85 680	84 240	84 240
76 男子用ズボン	秋冬物, スラックス, [素材] 毛100%, [サイズ] W76~94cm, 中級品	1本	11 637	11 804	10 045
77 ワイシャツ	長袖, シングルカフス, [素材] ポリエステル・綿混用, 白 (白織柄を含む), [サイズ] えり回り39~41cm・ゆき80~84cm又はM~L, 普通品	1枚	2 306	2 306	2 306
78 婦人用セーター	カーディガン, 「長袖」又は「7分袖」, [素材] 毛・化学繊維混用, [サイズ] M, 普通品	〃	3 404	2 641	2 742
79 男子用靴下	[素材] 綿・化学繊維混用, 無地, [サイズ] 25cm, 1足, 普通品	1足	514	514	514
80 婦人用ストッキング	パンティストッキング, [素材] ナイロン・ポリウレタン混用, プレーン (無地), [サイズ] M~L, 中級品, 「満足」, 「ASTIGU (アスティューグ)」又は「SABRINA (サブリナ)」	〃	540	540	540
81 男子靴	短靴, 黒, [甲] 牛革, [底] 「合成ゴム」又は「ウレタン」, [底の製法] 張り付け, [サイズ] 25~26cm, 中級品	〃	9 541	10 692	10 692
82 婦人靴	パンプス, [甲] 牛革, [底] 合成ゴム, [底の製法] 張り付け, [サイズ] 23~24cm, 中級品	〃	7 633	8 478	8 478
83 運動靴	大人用, スニーカー, [甲] 合成繊維・合成皮革, [タイプ] ひも又はマジックテープ, [サイズ] 23.0~26.0cm, 中級品, 「スボルディング」又は「マックスランライト (ダンロップ)」	〃	3 780	3 780	3 780
84 洗濯代	ワイシャツ, 水洗い, 機械仕上げ, 立体仕上げ, 持ち込み, 料金前払い, 配達なし	1枚	199	199	199
保健医療					
85 感冒薬	第2類医薬品, 総合かぜ薬, 散剤, 箱入り (44包入り), 「パブロンゴールドA<微粒>」	1箱	1 314	1 342	1 342
86 胃腸薬	第2類医薬品, 複合胃腸薬, 細粒剤, 箱入り (60包入り), 「第一三共胃腸薬 [細粒] a」	〃	1 863	1 783	1 945
87 ビタミン剤	第3類医薬品, ビタミン含有保健剤, 錠剤, プラスチックボトル入り (90錠入り), 「キュービーコーワゴールドα-プラス」	〃	2 325	2 329	2 329
交通通信					
88 鉄道運賃	旅客鉄道 (JR以外), 大人, 片道, 普通旅客運賃, 11km, 最低料金 (各種割引運賃を除く)	1回	295	295	295
89 バス代	一般乗合旅客自動車, 一般バス, 7km, 最低料金 (各種割引運賃を除く), 大人	〃	280	280	280
教育					
90 補習教育 (中学校)	学習塾, 補習又は進学, 中学2年生コース (新中学2年生コースを含む), グループ指導, 学習科目5科目 (英語, 数学, 国語, 理科, 社会) 分の料金 (科目選択制を含む), 週2日又は3日	1か月	21 064	20 933	20 933
教養娯楽					
91 テレビ	液晶テレビ, 32V型, 地上デジタルチューナー2基内蔵, ハイビジョン対応パネル, LEDバックライト搭載, 特殊機能付きは除く ノート型, [OS (基本ソフト)] Windows 10, [CPU] Core i7, [メインメモリー容量] 8GB, [ディスプレイ] 液晶15.6型ワイド;	1台	48 645	47 533	50 517
92 パーソナルコンピュータ	解像度1,920×1,080ドット, [HDD容量] 1TB, ブルーレイディスクドライブ搭載, ワープロ・表計算ソフト搭載, テレビチューナー内蔵は除く, 平成30年9月から基本銘柄改正	〃	169 686	158 401	153 051
93 グローブ	軟式野球用, 大人用, 牛革製, [ポジション] オールラウンド用, 中級品, 「ミズノ」, 「ゼット」又は「エスエスケイ」	1個	12 122	12 150	12 150
94 新聞代 (地方・ブロック紙)	日刊, 一般新聞, 西日本新聞 朝夕刊, 月ぎめ	1か月	4 037	4 037	4 037
95 講習料	料理教室, 一般家庭料理, 材料費を含む	1回	2 188	2 188	2 188
諸雑費					
96 入浴料	物価統制令適用外の公衆浴場の入館料 (タオル及び館内着の料金を含む), 平日, 大人	1人	1 809	1 809	1 809
97 理髪料	総合調髪 (カット, シェービング, シャンプー, セット), 男性 (高校生以下を除く)	1回	3 542	3 592	3 592
98 パーマネント代	パーマネント (シャンプー, カット, ブロー又はセット込み), ショート, 女性 (高校生以下を除く)	〃	7 874	7 874	7 874
99 化粧品 石けん	バスサイズ, 3個入り, 「花王ホワイト」 (1個130g) 又は「カウブランド青箱」 (1個135g)	1パック	208	204	204
100 シャンプー	詰め替え用, 袋入り (340mL入り), 「メリット シャンプー」	1袋	336	339	337
101 歯磨き	練り歯磨き, 140g入り, 「デンタークリアMAXライオン」	1本	154	154	154

15-4 消費者物価地域差指数（平成26年～30年）

この表は、平成25年までは「消費者物価指数」において都道府県庁所在市及び政令指定都市（川崎市、浜松市、堺市及び北九州市）の51市の平均を基準（=100）として作成されていたが、平成26年以降は「小売物価統計調査（構造編）」において全国平均価格を基準（=100）として作成されたものである。指数計算に用いる価格資料は、原則として小売物価統計調査によって得られた小売価格である。指数計算に用いるウエイトは、作成年における家計調査の全国平均1世帯当たり品目別消費支出金額による。

都 市 別	全国平均=100					
	平 成 2 6 年			2 7 年		
	持家の帰属家賃を 除く総合	家賃を除く 総合	食 料	持家の帰属家賃を 除く総合	家賃を除く 総合	食 料
札幌市	98.7	99.4	99.5	98.7	99.7	99.9
青森市	99.3	99.2	98.8	99.0	99.6	98.9
盛岡市	97.8	98.6	97.6	99.3	99.7	99.0
仙台市	98.4	98.7	97.4	98.5	98.6	97.1
秋田市	98.1	98.3	96.2	98.2	98.6	97.2
山形市	100.2	100.7	100.2	100.4	101.1	101.3
福島市	101.3	101.5	102.7	101.5	102.1	102.9
水戸市	99.0	99.2	99.5	99.2	99.7	99.8
宇都宮市	100.6	100.8	101.1	100.4	100.8	101.5
前橋市	97.2	97.5	97.8	96.6	97.2	97.3
さいたま市	103.0	102.3	102.2	103.2	102.3	101.4
千葉市	100.0	100.0	100.3	100.2	100.2	100.6
東京都区部	106.1	103.6	103.9	104.3	102.0	103.2
横浜市	104.8	103.5	103.5	103.9	102.7	102.9
新潟市	99.0	99.1	99.5	99.5	99.7	101.0
富山市	98.3	99.1	100.6	98.7	99.4	101.9
金沢市	99.7	100.3	101.9	100.8	101.4	103.5
福井市	98.7	99.5	101.1	99.4	100.1	102.7
甲府市	98.6	98.9	98.2	99.0	99.6	99.9
長野市	97.2	97.6	94.0	97.4	98.2	94.5
岐阜市	98.2	99.3	99.1	98.3	99.2	98.5
静岡市	99.3	99.4	99.6	99.3	99.1	99.8
名古屋	99.9	99.9	100.1	99.7	99.8	99.4
津市	98.7	99.0	98.9	97.9	98.5	99.1
大津市	100.2	100.5	98.8	100.7	101.2	100.2
京都市	101.3	101.4	100.9	100.8	101.0	100.6
大阪市	101.2	100.7	100.6	101.0	100.6	99.9
神戸市	101.3	101.3	102.4	101.6	101.5	101.4
奈良市	97.1	97.5	94.7	96.9	97.3	93.8
和歌山市	100.5	100.6	102.7	99.7	100.4	100.4
鳥取市	97.8	98.5	100.4	97.9	98.9	101.1
松江市	100.2	100.6	103.3	100.7	101.3	103.2
岡山市	99.1	99.7	101.8	98.9	99.6	100.8
広島市	98.5	98.9	100.7	99.3	100.0	101.4
山口市	98.9	99.6	100.8	99.1	100.2	100.8
徳島市	98.6	100.0	102.3	99.3	100.3	102.9
高松市	98.4	99.2	98.3	99.1	99.6	98.5
松山市	97.6	98.9	99.1	98.4	99.5	99.7
高知市	98.6	99.6	101.6	99.2	100.1	103.0
福岡市	97.7	98.4	95.7	98.3	99.3	96.9
佐賀市	96.7	97.6	95.8	96.9	98.0	96.4
長崎市	100.3	100.8	101.7	102.0	101.9	101.8
熊本市	98.9	99.7	101.2	98.3	99.5	101.7
大分市	98.3	99.5	101.5	98.4	99.6	100.2
宮崎県	96.8	97.8	99.0	97.3	98.1	99.8
鹿児島市	98.1	98.2	100.0	97.5	97.9	101.0
那覇市	99.1	100.2	103.4	98.9	100.0	103.9
川崎市	105.0	102.7	101.7	104.4	102.6	101.5
相模原市	...	...	...	103.6	102.9	104.5
浜松市	97.8	98.2	98.4	97.6	98.1	98.7
堺市	100.6	100.7	101.7	100.5	100.8	100.9
北九州市	97.1	97.9	98.3	97.8	98.6	98.3

1) 「持家の帰属家賃を除く総合」から「総合」に名称変更

資料 「小売物価統計調査（構造編）年報」

全国平均=100										都 市 別
平 成 2 8 年			2 9 年			3 0 年				
持家の帰属家賃を除く総合	家賃を除く総合	食 料	持家の帰属家賃を除く総合	家賃を除く総合	食 料	総 合 1)	家賃を除く総合	食 料		
99.1	100.1	99.7	99.5	100.5	100.5	99.6	100.7	100.7	札幌市	
98.9	99.5	97.9	98.4	98.9	97.5	98.6	99.2	97.8	青森市	
99.0	99.4	98.5	99.4	99.9	99.1	99.4	99.8	99.1	盛岡市	
98.7	98.9	97.4	99.1	99.2	97.4	99.2	99.4	97.7	仙台市	
97.7	98.1	97.5	98.1	98.5	97.8	98.2	98.6	98.2	秋田市	
100.4	101.1	101.2	100.4	101.1	101.3	99.4	100.0	99.9	山形市	
101.2	101.8	103.5	101.1	101.6	103.2	100.3	100.8	102.9	福島市	
98.4	98.9	99.1	98.6	99.2	99.4	98.6	99.1	98.5	福水戸市	
99.4	99.9	101.3	99.4	99.9	101.1	99.2	99.7	99.8	宇都宮市	
95.9	96.5	98.2	96.1	96.7	98.4	96.4	96.9	98.3	前橋市	
103.1	102.2	102.0	102.8	101.9	101.5	102.8	101.9	101.4	さいたま市	
100.7	100.7	101.6	100.8	100.8	101.8	101.1	101.1	102.2	千葉市	
105.2	102.9	103.4	105.1	102.9	103.2	105.1	103.0	103.0	東京都区部	
104.9	103.9	102.9	104.8	103.8	102.7	105.1	104.2	102.8	横滨市	
99.3	99.5	101.0	99.2	99.4	101.0	98.9	99.1	100.6	新潟市	
98.8	99.4	101.7	99.2	99.8	102.4	99.5	100.1	103.0	富山市	
100.6	101.2	103.3	100.5	100.9	103.2	100.3	100.7	103.4	金沢市	
99.0	99.7	102.6	98.9	99.6	102.1	99.3	99.9	103.1	福井市	
98.9	99.5	99.9	98.9	99.4	100.1	99.4	99.9	100.8	甲府市	
97.2	97.9	94.1	97.1	97.8	93.9	97.5	98.1	94.3	長野市	
98.0	98.8	98.5	98.3	99.0	98.4	98.1	98.9	98.6	岐阜市	
99.1	99.0	99.2	99.2	99.0	99.2	99.2	99.1	99.6	静岡市	
99.4	99.5	98.9	99.0	99.0	98.8	98.9	99.0	98.5	名古屋	
98.3	98.9	99.6	98.0	98.6	99.3	98.2	98.8	100.6	津市	
100.4	100.9	101.0	101.0	101.5	101.7	100.4	100.9	101.2	大津市	
100.9	101.2	100.6	100.9	101.1	100.6	100.9	101.1	101.1	京都市	
100.7	100.4	99.7	100.2	99.9	99.4	99.9	99.6	100.0	大阪市	
101.5	101.3	100.4	101.2	100.9	100.5	101.2	101.0	100.6	神戸市	
96.0	96.4	92.6	96.4	96.7	93.8	96.7	97.0	95.1	奈良市	
99.9	100.6	100.0	100.1	100.7	101.2	99.8	100.5	101.2	和歌山市	
98.0	98.8	100.9	98.1	98.8	100.8	98.3	99.0	100.9	鳥取市	
100.5	101.0	103.1	100.1	100.6	102.4	99.8	100.4	102.0	松江市	
98.5	99.1	100.4	98.8	99.3	101.2	98.5	99.1	101.3	岡山市	
99.0	99.6	101.7	99.2	99.7	101.3	98.9	99.4	101.2	広島市	
99.0	100.1	101.3	99.0	100.0	101.1	98.5	99.5	100.6	山口市	
99.8	100.8	102.7	99.8	100.8	101.7	100.2	101.2	103.3	徳島市	
98.9	99.5	99.0	98.9	99.4	98.4	98.9	99.4	98.8	高松市	
98.3	99.4	99.7	98.3	99.4	100.0	98.0	99.0	99.7	高松市	
99.2	100.1	103.0	99.5	100.4	103.4	99.2	100.1	103.2	高知市	
97.6	98.5	96.2	97.4	98.1	94.9	97.0	97.7	94.6	福岡市	
96.5	97.5	96.3	96.5	97.4	96.0	96.9	97.8	97.4	佐賀市	
101.8	101.7	101.4	101.7	101.5	100.1	101.2	101.0	99.8	長崎市	
98.6	99.8	102.2	98.6	99.7	101.5	98.4	99.4	101.0	熊本市	
98.0	99.2	100.6	97.7	98.8	99.9	98.0	99.1	100.0	熊本分岐	
96.9	97.7	100.0	97.4	98.0	100.1	96.8	97.4	98.2	大宮市	
96.6	97.0	100.2	97.3	97.6	100.6	97.2	97.6	100.8	鹿児島市	
99.1	100.3	105.1	98.9	100.1	104.3	99.2	100.4	104.6	那覇市	
105.4	103.7	102.5	105.3	103.6	102.7	105.4	103.7	102.1	川崎市	
104.0	103.4	104.6	103.3	102.9	103.3	103.1	102.7	102.8	相模原市	
97.7	98.2	98.4	98.1	98.6	98.7	98.3	98.8	99.2	浜松市	
99.9	100.1	99.8	100.2	100.5	99.8	100.2	100.5	99.6	堺市	
97.2	98.0	97.8	97.3	97.9	97.5	97.1	97.8	97.7	北九州市	

15-5 市区町村別用途別平均地価価格及び変動率（平成28年度～30年度）

この表は、各年7月1日現在の価格時点である。

平成25年度地価調査以降は、準工業地域、市街化調整区域内の地点を基準地の用途に合わせて住宅地、商業地、工業地に分類している。

市区町村	全用途				住宅地				宅地見込地		
	平均変動率			30年度 平均価格	平均変動率			30年度 平均価格	平均変動率		
	平成28 年度	29年度	30年度		平成28 年度	29年度	30年度		平成28 年度	29年度	30年度
県	0.2	0.9	1.6	105 200	0.0	0.5	1.1	49 500	▲ 2.4	▲ 0.3	1.9
1 北九州市	▲ 0.4	0.2	0.5	85 000	▲ 0.4	0.0	0.1	55 300	…	…	…
2 門司区	▲ 0.7	▲ 0.8	▲ 0.6	74 600	▲ 1.0	▲ 0.8	▲ 0.8	51 500	…	…	…
3 若松区	▲ 1.7	▲ 1.0	▲ 0.6	49 300	▲ 1.9	▲ 0.9	▲ 0.8	39 100	…	…	…
4 戸畑区	0.6	1.3	0.8	91 300	0.3	0.9	0.5	73 400	…	…	…
5 小倉北区	▲ 0.1	1.3	1.7	153 500	▲ 0.3	▲ 0.2	0.0	69 100	…	…	…
6 小倉南区	0.1	0.2	0.4	63 000	0.2	0.1	0.3	54 400	…	…	…
7 八幡東区	▲ 1.2	▲ 0.6	▲ 0.3	64 400	▲ 1.1	▲ 0.6	▲ 0.5	52 700	…	…	…
8 八幡西区	▲ 0.4	0.3	0.7	67 100	0.3	0.8	1.2	52 400	…	…	…
9 福岡市	4.4	5.4	6.7	387 400	2.9	3.3	4.4	128 100	…	…	…
10 東区	2.7	3.5	5.4	107 000	1.6	2.3	3.8	80 000	…	…	…
11 博多区	8.3	10.7	12.0	718 300	2.6	3.7	6.5	127 700	…	…	…
12 中央区	8.3	9.6	11.7	1 301 900	6.5	6.6	7.2	247 600	…	…	…
13 南区	3.8	5.1	6.7	183 400	3.6	4.3	6.0	130 600	…	…	…
14 西区	1.4	1.9	2.7	98 200	1.4	1.8	2.4	78 100	…	…	…
15 城南区	3.7	3.6	4.2	161 500	3.6	3.4	4.0	143 500	…	…	…
16 早良区	3.5	3.7	4.3	206 300	3.5	3.5	4.0	167 200	…	…	…
17 大牟田市	▲ 1.8	▲ 1.3	▲ 1.1	29 000	▲ 1.8	▲ 1.4	▲ 1.1	25 200	…	…	…
18 久留米市	▲ 0.1	0.3	0.6	52 400	0.0	0.2	0.5	42 100	…	…	…
19 直方市	▲ 1.3	▲ 0.7	▲ 0.5	23 900	▲ 0.8	▲ 0.6	▲ 0.2	19 900	…	…	…
20 飯塚市	▲ 2.1	▲ 1.6	▲ 1.3	20 800	▲ 2.0	▲ 1.5	▲ 1.3	19 300	…	…	…
21 田川市	▲ 1.6	▲ 1.1	▲ 0.7	20 600	▲ 1.6	▲ 1.1	▲ 0.6	16 400	…	…	…
22 柳川市	▲ 1.9	▲ 1.4	▲ 0.9	25 300	▲ 1.5	▲ 1.3	▲ 0.7	21 600	…	…	…
23 八女市	▲ 3.0	▲ 2.3	▲ 1.8	14 000	▲ 2.9	▲ 2.3	▲ 1.8	12 000	…	…	…
24 筑後市	1.0	1.2	1.5	34 600	1.6	1.6	1.6	33 400	…	…	…
25 大川市	▲ 2.8	▲ 2.6	▲ 2.0	21 300	▲ 2.9	▲ 2.6	▲ 1.9	16 300	…	…	…
26 行橋市	0.0	0.1	0.2	33 500	▲ 0.2	0.0	0.0	25 200	…	…	…
27 豊前市	▲ 0.8	▲ 1.1	▲ 1.1	17 000	▲ 0.7	▲ 1.2	▲ 1.2	17 000	…	…	…
28 中間市	▲ 1.0	▲ 0.9	▲ 0.5	28 200	▲ 1.0	▲ 0.9	▲ 0.4	26 600	…	…	…
29 小郡市	0.9	1.3	2.8	47 200	1.4	1.7	2.8	45 200	…	…	…
30 筑紫野市	1.0	1.4	4.7	69 000	1.0	1.2	4.4	57 100	—	0.6	3.7
31 春日市	3.4	5.7	8.1	115 400	3.0	5.3	7.9	98 900	…	…	…
32 大野城市	3.4	5.6	7.4	112 300	3.0	4.6	6.6	92 400	…	…	…
33 宗像市	▲ 0.7	▲ 0.4	0.1	27 500	▲ 0.8	▲ 0.5	▲ 0.2	23 900	…	…	…
34 太宰府市	1.2	2.0	2.7	68 600	1.1	1.9	2.6	57 900	…	…	…
35 古賀市	0.6	1.1	2.4	51 700	0.5	0.7	2.1	47 400	…	…	…
36 福津市	0.0	0.5	1.4	39 500	▲ 0.1	0.3	0.7	34 000	…	…	…
37 うきは市	▲ 1.7	▲ 1.5	▲ 1.1	17 900	▲ 1.5	▲ 1.4	▲ 1.0	14 100	…	…	…
38 宮若市	▲ 1.3	▲ 0.9	▲ 0.7	13 100	▲ 1.3	▲ 1.1	▲ 0.9	12 300	…	…	…
39 嘉麻市	▲ 2.1	▲ 1.5	▲ 1.3	11 300	▲ 1.9	▲ 1.4	▲ 1.2	10 400	…	…	…
40 朝倉市	▲ 2.0	▲ 1.4	▲ 1.1	21 700	▲ 1.5	▲ 1.3	▲ 1.3	15 900	…	…	…
41 みやま市	▲ 2.1	▲ 1.7	▲ 1.1	15 200	▲ 2.1	▲ 1.6	▲ 1.0	14 400	…	…	…

注) 市区町村名は平成31年3月31日現在である。那珂川町は平成30年10月1日に市制施行。

資料 県総合政策課「福岡県地価調査」

(単位 %、円/㎡)

30年度 平均価格	商 業 地				30年度 平均価格	工 業 地			30年度 平均価格	市 区 町 村
	平 均 変 動 率			30年度 平均価格		平 均 変 動 率				
	平成28 年 度	29年度	30年度			平成28 年 度	29年度	30年度		
22 000	1.1	2.3	3.1	271 100	▲ 0.9	0.5	1.4	27 000	県	
...	▲ 0.4	0.7	1.1	141 600	▲ 1.0	▲ 0.2	0.5	32 600	1	
...	▲ 0.3	▲ 0.8	▲ 0.5	107 800	...	...	0.8	26 000	2
...	▲ 1.6	▲ 1.0	▲ 0.4	73 200	▲ 0.5	▲ 0.6	▲ 0.6	17 900	3	
...	1.0	1.7	1.0	109 200	...	...	...	...	4
...	0.3	2.9	3.4	247 900	▲ 1.1	0.0	0.5	37 300	5	
...	0.1	0.6	0.8	101 800	...	...	0.9	22 900	6
...	▲ 1.5	▲ 0.4	0.2	90 700	...	...	...	...	7
...	▲ 1.4	▲ 0.4	▲ 0.1	106 600	▲ 1.1	▲ 0.2	0.7	38 000	8	
...	7.3	9.6	11.1	907 700	2.7	4.4	6.3	104 000	9	
...	5.9	7.0	10.0	194 600	2.5	3.5	6.3	70 500	10	
...	11.2	14.4	15.2	1 096 600	3.2	5.4	6.3	137 500	11	
...	9.0	10.8	13.5	1 793 900	...	...	...	...	12
...	4.7	8.2	8.9	350 500	...	...	...	...	13
...	1.4	2.6	3.8	188 800	...	...	...	...	14
...	4.3	4.5	5.0	239 700	...	...	...	...	15
...	3.5	4.6	5.5	362 800	...	...	...	...	16
...	▲ 2.0	▲ 1.4	▲ 1.1	39 700	0.0	0.0	▲ 1.1	9 100	17	
...	▲ 0.3	0.4	0.8	87 700	0.0	0.4	0.9	22 800	18	
...	▲ 3.0	...	▲ 0.7	43 300	▲ 2.2	▲ 1.5	▲ 1.5	13 000	19	
...	▲ 2.7	▲ 1.9	▲ 1.5	33 200	▲ 1.5	▲ 1.0	▲ 0.8	6 700	20	
...	▲ 1.6	▲ 1.2	▲ 0.6	37 500	▲ 1.3	▲ 1.3	▲ 1.3	7 400	21	
...	▲ 3.0	▲ 1.6	▲ 1.3	36 600	▲ 1.6	▲ 1.7	▲ 1.1	17 500	22	
...	▲ 3.0	▲ 2.4	▲ 1.9	19 600	...	...	...	...	23
...	0.0	0.0	1.8	48 600	▲ 0.8	0.0	0.8	13 300	24	
...	▲ 3.3	▲ 2.9	▲ 2.2	37 600	▲ 2.2	▲ 2.3	▲ 2.0	12 600	25	
...	0.6	0.6	0.7	66 700	...	...	...	...	26
...	▲ 1.1	▲ 1.1	▲ 1.1	26 100	▲ 0.6	▲ 0.7	▲ 0.6	8 100	27	
...	▲ 1.0	▲ 0.8	▲ 0.8	38 200	...	...	...	...	28
...	▲ 1.8	▲ 1.8	...	63 500	...	...	...	...	29
36 000	0.9	3.3	6.1	119 700	...	...	...	...	30
...	4.8	7.1	8.9	165 000	...	...	...	...	31
...	4.5	8.6	9.8	172 000	...	...	...	...	32
...	▲ 0.1	0.4	1.3	44 300	...	...	...	...	33
...	1.7	2.1	2.8	122 000	...	...	...	...	34
...	1.3	1.4	1.8	76 400	▲ 0.4	3.4	5.6	28 500	35	
...	0.6	1.4	5.1	69 900	...	...	...	...	36
...	▲ 2.6	▲ 2.1	▲ 2.0	34 700	▲ 1.3	▲ 0.7	0.0	7 500	37	
...	▲ 1.9	▲ 1.5	▲ 1.2	25 600	▲ 0.9	0.0	0.0	9 300	38	
...	▲ 4.6	▲ 2.3	▲ 1.5	16 400	...	...	...	...	39
...	▲ 3.0	▲ 1.9	▲ 0.7	37 000	▲ 1.6	0.0	0.0	12 700	40	
...	▲ 3.0	▲ 2.7	▲ 1.6	21 100	0.0	0.0	0.0	4 800	41	

15-5 市区町村別用途別平均地価価格及び変動率（平成28年度～30年度）（つづき）

市区町村	全用途				住宅地				宅地見込地		
	平均変動率			30年度 平均価格	平均変動率			30年度 平均価格	平均変動率		
	平成28 年度	29年度	30年度		平成28 年度	29年度	30年度		平成28 年度	29年度	30年度
42 糸島市	0.3	0.9	1.4	37 800	0.5	0.9	1.4	32 200	…	…	…
43 那珂川市	0.4	1.9	3.0	71 500	0.0	1.8	2.9	54 900	…	…	…
糟屋郡											
44 宇美町	0.2	2.8	4.8	44 700	0.4	1.5	3.4	42 600	…	…	…
45 篠栗町	0.3	1.0	1.5	52 400	▲0.2	0.4	0.5	43 900	…	…	…
46 志免町	0.8	4.0	7.2	75 400	1.1	3.7	7.0	65 900	…	…	…
47 須恵町	0.8	4.2	6.7	47 500	1.5	4.5	6.5	47 900	…	…	…
48 新宮町	1.0	3.0	4.5	57 300	1.8	3.2	4.6	52 400	…	…	…
49 久山町	▲0.7	0.1	0.3	35 100	▲0.7	0.1	0.3	31 900	…	…	…
50 粕屋町	1.2	4.2	4.5	62 600	1.2	3.9	4.4	58 400	…	…	…
遠賀郡											
51 芦屋町	▲0.6	▲0.7	▲0.8	24 600	▲0.6	▲0.5	▲0.5	24 400	…	…	…
52 水巻町	▲0.5	0.0	0.6	31 400	▲0.2	0.3	0.9	30 800	…	…	…
53 岡垣町	▲0.7	▲0.5	▲0.1	22 800	▲0.5	▲0.5	▲0.1	22 300	▲2.4	▲1.2	0.0
54 遠賀町	▲0.6	0.0	0.5	34 000	▲0.9	0.0	0.7	26 400	…	…	…
鞍手郡											
55 小竹町	▲1.5	▲1.6	▲1.5	9 100	▲1.1	▲1.3	▲1.1	9 200	…	…	…
56 鞍手町	▲0.6	▲0.5	▲0.5	16 000	▲0.4	▲0.4	▲0.4	15 900	…	…	…
嘉穂郡											
57 桂川町	▲1.8	▲1.4	▲0.7	15 800	▲1.2	▲0.9	▲0.3	16 200	…	…	…
朝倉郡											
58 筑前町	▲1.0	▲0.4	0.2	23 600	▲0.7	▲0.2	0.6	22 800	…	…	…
59 東峰村	▲1.5	▲1.5	▲4.4	8 400	▲1.2	▲1.2	▲4.0	5 600	…	…	…
三井郡											
60 大刀洗町	▲1.7	▲0.9	▲0.7	22 400	▲1.7	▲0.9	▲0.6	20 900	…	…	…
三潁郡											
61 大木町	▲0.6	▲0.5	▲0.3	19 900	▲0.4	▲0.3	▲0.3	17 600	…	…	…
八女郡											
62 広川町	▲1.0	▲0.7	▲0.4	22 500	▲0.9	▲0.6	▲0.4	20 200	…	…	…
田川郡											
63 香春町	▲2.2	▲1.8	▲1.6	15 600	▲1.8	▲1.7	▲1.4	13 600	…	…	…
64 添田町	▲2.7	▲2.2	▲2.3	11 600	▲2.5	▲1.7	▲1.9	9 600	…	…	…
65 糸田町	▲1.6	▲1.7	▲1.0	12 800	▲1.5	▲1.5	▲0.9	11 900	…	…	…
66 川崎町	▲0.8	▲0.7	▲0.8	11 300	▲1.0	▲0.8	▲0.8	10 200	…	…	…
67 大任町	▲1.7	▲1.4	▲1.5	10 700	▲1.6	▲1.2	▲1.4	10 300	…	…	…
68 赤村	▲2.4	▲2.3	▲1.6	6 700	▲2.3	▲2.2	▲1.5	5 400	…	…	…
69 福智町	▲2.9	▲1.9	▲0.6	9 900	▲2.5	▲1.8	▲0.4	9 500	…	…	…
京都郡											
70 荇田町	0.0	0.1	0.2	32 200	▲0.1	0.0	0.1	27 900	…	…	…
71 みやこ町	▲2.0	▲1.9	▲1.2	12 000	▲2.1	▲2.1	▲1.5	10 600	…	…	…
築上郡											
72 吉富町	▲0.7	▲0.7	▲0.6	18 300	▲0.8	▲0.8	▲0.6	17 500	…	…	…
73 上毛町	▲0.9	▲1.0	▲0.9	8 700	▲0.8	▲0.8	▲0.8	7 800	…	…	…
74 築上町	▲1.5	▲1.5	▲1.3	14 700	▲1.4	▲1.4	▲1.4	13 400	…	…	…

(単位 %、円/㎡)

30年度 平均価格	商 業 地				工 業 地				市 区 村
	平 均 変 動 率			30年度 平均価格	平 均 変 動 率			30年度 平均価格	
	平成28 年 度	29年度	30年度		平成28 年 度	29年度	30年度		
...	▲ 0.5	0.8	1.3	71 600	...	...	...	...	42
...	2.6	2.5	3.3	121 000	...	...	...	...	43
糟 屋									
...	...	5.3	7.2	74 500	▲ 0.5	5.4	7.9	23 200	44
...	1.4	2.3	3.7	69 500	...	...	...	...	45
...	0.3	5.6	8.7	101 300	0.0	3.6	7.1	71 200	46
...	0.8	3.4	5.0	60 700	▲ 0.2	4.0	8.1	33 500	47
...	0.5	2.8	4.3	101 300	▲ 0.5	2.7	4.5	28 200	48
...	...	...	...	...	...	...	...	...	49
...	2.0	4.6	4.4	83 500	0.5	5.3	5.5	62 800	50
遠 賀									
...	...	▲ 1.5	▲ 2.3	25 500	...	...	...	...	51
...	▲ 1.2	...	0.0	40 000	▲ 0.8	▲ 1.2	0.0	25 000	52
8 000	▲ 0.7	▲ 0.2	0.0	40 900	...	...	...	...	53
...	▲ 0.2	0.0	0.0	49 300	...	...	...	...	54
鞍 手									
...	▲ 2.8	▲ 2.2	▲ 2.2	13 100	▲ 2.0	▲ 2.1	▲ 2.1	4 600	55
...	▲ 0.9	▲ 0.5	▲ 0.5	21 300	▲ 0.9	▲ 0.9	▲ 0.9	11 200	56
嘉 穂									
...	▲ 2.7	▲ 2.3	▲ 2.0	24 500	▲ 3.4	▲ 2.7	▲ 0.9	5 400	57
朝 倉									
...	▲ 1.5	▲ 0.8	▲ 0.4	25 200	...	...	...	...	58
...	▲ 2.2	▲ 2.2	▲ 4.9	12 600	...	...	...	...	59
三 井									
...	▲ 1.3	▲ 0.7	▲ 1.3	30 000	...	...	...	...	60
三 瀬									
...	▲ 1.8	▲ 1.6	▲ 0.6	31 500	...	...	...	...	61
八 女									
...	▲ 2.4	▲ 2.4	▲ 1.4	35 400	0.0	0.5	0.5	18 500	62
田 川									
...	▲ 3.9	▲ 2.4	▲ 2.1	23 500	...	...	...	...	63
...	▲ 3.6	▲ 4.2	▲ 3.9	19 500	...	...	...	...	64
...	▲ 2.3	▲ 2.3	▲ 1.8	16 500	...	...	...	...	65
...	▲ 0.9	0.0	▲ 0.5	21 700	▲ 0.2	▲ 1.1	▲ 1.1	4 400	66
...	▲ 2.2	▲ 2.3	▲ 1.6	12 600	...	...	...	...	67
...	▲ 2.6	▲ 2.6	▲ 1.8	10 900	...	...	...	...	68
...	▲ 2.5	▲ 1.6	▲ 1.0	17 100	▲ 4.7	▲ 2.5	▲ 1.3	4 000	69
京 都									
...	▲ 0.5	▲ 0.2	0.0	54 500	1.2	1.2	1.2	17 300	70
...	▲ 2.0	▲ 1.4	▲ 1.0	20 900	▲ 1.7	▲ 1.7	0.0	5 700	71
築 上									
...	▲ 0.5	▲ 0.5	▲ 0.5	21 500	...	...	...	...	72
...	▲ 1.3	▲ 1.4	▲ 1.4	13 600	...	...	...	...	73
...	▲ 1.9	▲ 1.9	▲ 1.2	25 200	...	...	...	...	74