

第15章 物 価 ・ 地 価

15-1 国内企業物価指数（平成29年～令和3年）

国内企業物価指数は、国内市場向けの国内生産品の企業間における取引価格を調査対象とした物価指数である。
 ウェイト算定に際しては、令和元年(2019年)の国内向け出荷額と、令和2年(2020年)の国内向け出荷額の平均値を使用している。
 令和元年の出荷額は、令和元年『工業統計』の出荷額を令和元年『貿易統計』の輸出額を控除した額である。令和2年の出荷額は、令和元年『工業統計』の出荷額を令和2年の各種動態統計で延長推計した額から、令和2年『貿易統計』の輸出額を控除した額である。
 非工業製品などは、他の官庁・業界統計などを適宜使用している。なお、年指数は月次指数の単純平均である。

品目	品目数	ウェイト	平成 29年	平成 30年	令和 元年	令和 2年	令和3年(2021年)			
							平均	1月	2月	3月
総平均	515	1,000.0	98.4	101.0	101.2	100.0	104.6	100.3	100.8	101.8
1 工業製品	491	892.3	98.5	100.7	100.8	100.0	104.7	100.8	101.4	102.2
2 飲食料品	85	144.6	97.6	98.2	99.3	100.0	101.9	100.5	100.8	100.9
3 繊維製品	11	9.4	96.3	97.6	99.4	100.0	100.5	97.6	98.5	100.1
4 木材・木製品	12	9.6	98.7	101.2	100.8	100.0	131.8	100.6	101.3	102.5
5 パルプ・紙・同製品	25	28.8	91.0	93.2	98.4	100.0	99.8	99.9	99.8	99.7
6 化学製品	50	86.1	104.9	107.9	104.6	100.0	105.9	100.9	101.8	102.7
7 石油・石炭製品	12	52.8	107.2	125.4	119.4	100.0	128.6	107.9	112.6	119.5
8 プラスチック製品	18	41.0	97.8	98.9	100.4	100.0	100.0	98.3	98.5	98.3
9 窯業・土石製品	25	23.4	93.2	95.0	98.0	100.0	100.7	100.5	100.5	100.6
10 鉄鋼	24	50.6	93.7	98.5	100.7	100.0	114.8	102.0	103.1	103.8
11 非鉄金属	17	26.7	100.6	104.2	98.9	100.0	128.6	112.4	115.5	121.4
12 金属製品	25	43.7	93.2	95.7	98.2	100.0	101.5	99.8	100.0	100.0
13 はん用機器	26	33.3	95.9	96.3	97.9	100.0	100.4	100.5	99.8	99.5
14 生産用機器	29	45.8	96.8	97.4	99.0	100.0	100.1	99.0	99.2	99.4
15 業務用機器	16	14.9	99.2	99.0	99.4	100.0	100.9	100.7	100.2	100.4
16 電子部品・デバイス	18	19.3	99.3	99.3	99.2	100.0	101.1	100.0	100.0	100.0
17 電気機器	38	50.0	99.9	99.7	99.0	100.0	100.0	99.1	98.5	99.0
18 情報通信機器	10	18.2	102.3	101.2	99.6	100.0	98.9	99.2	99.4	99.1
19 輸送用機器	16	150.9	98.9	98.7	98.7	100.0	100.0	99.4	99.4	99.7
20 その他工業製品	34	43.2	96.3	96.6	97.8	100.0	100.3	99.7	99.7	99.9
21 農林水産物	13	40.3	99.7	101.8	101.0	100.0	100.1	99.3	99.6	101.2
22 鉱産物	4	3.7	94.6	98.4	102.2	100.0	101.6	94.6	95.7	97.7
23 電力・都市ガス・水道	4	58.4	95.6	101.7	106.0	100.0	100.2	90.1	90.9	92.5
24 スクラップ類	3	5.3	114.2	130.2	108.8	100.0	166.3	144.2	134.8	146.3

注) 通常、ウェイトは基準年の取引額を基に算定されるが、令和2年基準のウェイトは、新型コロナウイルス感染症の影響を踏まえ、令和元年と令和2年の平均取引額を基に算定された。

資 料 日本銀行調査統計局

(令和2年平均=100)

令和3年(2021年)(つづき)									品目
4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
103.0	103.6	104.3	105.4	105.6	106.0	107.7	108.4	108.4	総平均
103.2	103.7	104.3	105.3	105.5	105.9	107.8	108.5	108.3	1
101.7	101.2	101.4	102.2	102.5	102.5	103.0	103.2	103.4	2
101.6	101.0	101.0	99.1	98.8	101.0	101.7	102.9	102.5	3
105.5	112.0	123.6	134.5	145.2	156.9	165.6	166.1	168.1	4
99.8	99.7	99.7	99.9	99.8	99.7	99.9	99.8	99.9	5
104.5	105.1	105.6	107.2	107.2	107.2	109.3	109.8	109.7	6
122.5	124.3	128.1	133.3	131.7	132.8	143.2	146.6	140.2	7
98.9	99.1	99.8	100.0	100.5	100.4	101.8	102.2	102.5	8
100.4	100.3	100.4	100.5	100.7	100.8	100.9	101.0	101.4	9
107.9	110.1	112.4	115.2	117.1	118.7	127.1	129.4	130.3	10
125.0	131.7	131.1	130.9	130.4	130.7	136.4	139.6	138.6	11
100.1	99.9	100.1	101.5	101.8	102.4	103.4	104.5	105.0	12
100.0	100.2	100.9	100.5	100.4	100.2	100.9	101.2	101.0	13
100.4	100.1	99.9	100.5	101.0	100.4	100.6	100.4	100.8	14
100.5	100.4	101.0	101.2	101.0	101.0	101.2	101.5	101.8	15
100.5	100.9	101.1	101.4	101.3	101.4	101.9	102.1	102.5	16
100.5	99.7	100.0	100.4	100.4	100.7	101.0	100.7	100.1	17
98.3	99.1	98.5	98.4	98.9	98.6	98.6	98.6	100.0	18
99.7	99.7	99.7	99.8	99.8	99.8	100.5	100.9	101.0	19
99.7	100.1	100.1	100.2	100.4	100.4	100.8	100.9	101.1	20
102.3	102.0	102.7	102.4	100.3	99.1	97.3	96.7	98.4	21
99.8	100.9	101.0	101.0	101.8	103.5	105.4	107.5	109.8	22
95.2	97.8	99.2	103.7	104.3	106.4	105.3	107.3	109.7	23
149.8	165.1	171.8	173.0	171.3	172.8	188.2	192.1	186.7	24

15-2 都市別消費者物価指数（平成29年～令和3年）

この表は、一般消費世帯が購入する家計に係る財及びサービスの価格等を総合した物価の変動を測定することを目的として、全国的物価変動を代表できるよう、小売物価統計調査(15-3表注参照)に基づいて作成されたものである。指数算式は、基準時加重相対法算式(ラスパイレス型)、価格は、原則として同調査によって得られた全国167市町村の品目別小売価格である。ウエイトは、主に家計調査によって得られた市町村別の令和元年(2019年)及び令和2年(2020年)平均1か月の1世帯当たり品目別消費支出金額を用いて作成している。指数品目は、582品目である。

都市及び項目	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年	令和3年(2021年)			
	平均	平均	平均	平均	平均	1月	2月	3月
全国	98.6	99.5	100.0	100.0	99.8	99.8	99.8	99.9
	全 国							
	都 市							
1 札幌市	98.2	99.8	100.3	100.0	99.9	99.8	99.7	100.0
2 仙台市	98.3	99.2	99.7	100.0	99.9	99.9	99.7	100.1
3 さいたま市	98.8	99.7	100.2	100.0	99.5	99.4	99.3	99.6
4 千葉市	98.7	99.4	100.0	100.0	99.4	99.8	99.6	99.7
5 東京都区部	98.2	99.1	99.9	100.0	99.8	99.7	99.8	99.8
6 横浜市	98.7	99.6	100.3	100.0	99.7	100.0	99.7	99.7
7 川崎市	98.6	99.4	100.0	100.0	99.4	100.0	99.6	99.6
8 名古屋市	98.9	99.9	100.1	100.0	99.7	99.8	99.7	99.9
9 京都市	98.6	99.5	99.9	100.0	99.9	99.9	99.8	99.9
10 大阪市	98.9	99.6	100.1	100.0	99.4	99.7	99.7	99.8
11 神戸市	98.0	98.7	99.3	100.0	99.3	99.5	99.4	99.6
12 広島市	98.9	99.7	99.8	100.0	99.6	99.7	99.5	99.6
13 福岡市	98.5	99.3	99.8	100.0	99.4	99.8	99.6	99.8
14 北九州市	97.9	98.9	99.6	100.0	99.7	99.9	99.5	99.9
15 長崎市	97.0	98.8	99.5	100.0	99.8	99.9	99.8	99.9
16 熊本市	99.5	100.1	100.3	100.0	99.5	100.2	99.8	99.8
17 鹿児島市	99.0	99.6	99.8	100.0	99.6	100.3	100.0	100.2
総合	98.5	99.3	99.8	100.0	99.4	99.8	99.6	99.8
1 食料	96.9	98.0	98.3	100.0	100.5	100.3	99.3	98.8
2 穀類	97.9	99.1	100.7	100.0	98.9	100.1	99.7	98.1
3 魚介類	94.9	97.1	98.9	100.0	101.1	99.1	100.8	97.2
4 肉類	98.8	97.7	98.2	100.0	101.2	100.8	99.7	100.3
5 乳卵類	93.5	95.7	99.5	100.0	100.6	100.0	100.5	99.2
6 野菜・海藻	97.0	102.5	95.2	100.0	97.7	100.2	91.2	90.4
7 果物	90.5	91.3	93.6	100.0	101.4	103.5	102.4	103.0
8 油脂・調味料	104.1	106.1	103.5	100.0	100.5	99.4	99.0	98.9
9 菓子類	96.6	95.9	98.3	100.0	103.9	101.7	102.0	101.8
10 調理食品	97.0	97.8	97.9	100.0	100.3	99.4	99.6	99.8
11 飲料	101.1	100.4	100.2	100.0	101.5	99.7	98.3	99.2
12 酒類	100.3	100.0	99.9	100.0	100.4	100.3	100.6	100.0
13 外食	95.4	96.1	98.1	100.0	100.2	100.5	100.5	100.1
14 住居	98.1	98.0	98.9	100.0	98.9	99.7	99.5	99.6
15 家賃	100.8	100.3	100.1	100.0	98.5	99.5	99.4	99.5
16 設備修繕・維持	82.4	84.8	91.8	100.0	100.9	100.7	100.2	100.3
17 光熱・水道	95.3	98.4	101.0	100.0	100.2	97.2	97.3	97.8
18 電気代	94.6	98.9	101.6	100.0	100.8	97.2	97.2	97.5
19 ガス代	94.7	98.0	102.0	100.0	99.3	94.7	95.1	96.0
20 他の光熱	84.0	96.4	102.6	100.0	101.1	93.3	94.0	96.9
21 上下水道料	98.2	98.2	98.5	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
22 家具・家事用品	97.8	95.4	97.9	100.0	102.2	102.7	101.6	102.2
23 家庭用耐久財	93.3	89.3	99.3	100.0	102.5	104.0	102.0	103.9
24 家事用消耗品	97.8	97.0	97.6	100.0	101.9	103.4	103.2	102.5
25 被服及び履物	101.0	99.0	98.8	100.0	100.9	97.4	99.5	102.0
26 衣料	99.4	98.2	97.0	100.0	100.9	95.2	99.7	103.9
27 シャツ・セーター・下着類	102.7	100.4	101.3	100.0	103.0	99.5	99.1	100.4
28 履物類	115.9	107.2	100.5	100.0	98.5	98.2	98.2	98.2
29 保健医療	97.8	99.2	99.8	100.0	99.3	98.7	98.8	99.4
30 交通・通信	99.9	101.3	100.6	100.0	95.2	100.0	100.1	100.2
31 交通	97.6	97.7	98.5	100.0	102.4	100.3	100.0	101.4
32 自動車等関係費	98.6	101.7	101.6	100.0	101.3	99.7	100.1	100.9
33 通信	105.0	103.2	99.8	100.0	77.8	100.5	100.1	98.1
34 教育	105.3	106.1	105.5	100.0	100.7	99.2	99.3	99.3
35 教養娯楽	96.5	97.5	99.6	100.0	101.5	100.6	100.4	101.0
36 教養娯楽用耐久財	97.7	93.7	95.3	100.0	98.6	97.4	98.0	97.2
37 教養娯楽サービス	98.2	99.9	101.6	100.0	102.9	102.1	101.5	101.7
38 諸雑費	102.7	103.2	103.0	100.0	101.1	100.6	100.7	100.9
39 理美容サービス	99.8	99.8	100.2	100.0	100.2	100.1	100.1	100.2
40 身の回り用品	98.1	98.1	99.1	100.0	101.1	98.4	100.1	100.6

注) 従来、ウエイトは基準時の平均消費支出で作成されるが、令和2年基準のウエイトは、新型コロナウイルス感染症の影響を踏まえ、令和2年に加えて令和元年の消費支出も用いて作成された。

資料 総務省統計局「消費者物価指数年報」

(令和2年=100)

令和3年(2021年) (つづき)									都市・項目
4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
99.1	99.4	99.5	99.7	99.7	100.1	99.9	100.1	100.1	全国
									都市別
99.2	99.5	99.6	99.9	99.9	100.2	100.0	100.3	100.5	1
99.5	99.8	99.6	99.7	99.6	100.3	100.0	100.4	100.6	2
98.8	99.1	99.3	99.5	99.5	99.7	99.7	100.0	99.9	3
98.7	99.2	99.3	99.3	99.2	99.6	99.5	99.7	99.5	4
99.1	99.5	99.5	99.8	99.8	100.1	99.9	100.0	100.1	5
99.1	99.4	99.5	99.8	99.9	100.0	99.8	99.9	99.9	6
98.8	99.2	99.0	99.4	99.3	99.5	99.3	99.4	99.6	7
99.2	99.4	99.6	99.8	99.7	100.0	99.8	100.0	100.0	8
99.2	99.6	99.7	99.9	99.7	100.4	100.4	100.4	100.5	9
98.7	99.2	99.1	99.2	99.3	99.5	99.5	99.5	99.5	10
98.6	99.0	99.2	99.3	99.2	99.6	99.4	99.7	99.6	11
99.1	99.3	99.4	99.6	99.7	100.2	99.6	99.7	99.7	12
98.9	98.9	98.8	99.3	99.4	99.7	99.7	99.7	99.5	13
98.9	99.2	99.2	99.5	99.7	100.2	100.1	100.2	100.2	14
99.1	99.4	99.5	99.4	99.7	100.3	100.1	99.9	100.2	15
98.8	99.1	99.1	99.4	99.3	99.8	99.4	99.7	99.6	16
99.2	99.3	99.2	99.3	99.3	100.0	99.7	99.8	99.3	17
98.9	98.9	98.8	99.3	99.4	99.7	99.7	99.7	99.5	福岡市
99.1	99.7	100.1	99.9	100.4	102.5	102.3	102.0	101.6	総合
99.5	99.0	98.7	99.3	99.0	96.5	100.3	98.4	98.2	1
99.0	98.7	98.8	99.1	101.4	103.0	104.3	106.4	105.2	2
97.9	100.1	98.8	101.5	102.2	102.5	103.1	103.1	104.2	3
98.9	101.5	99.6	101.5	101.0	102.1	101.7	101.0	100.2	4
94.6	92.2	98.8	93.2	96.8	114.2	104.2	100.2	96.2	5
95.8	102.2	103.6	98.8	98.0	101.4	102.1	100.5	104.9	6
99.7	99.4	100.9	101.0	101.8	101.9	101.1	101.0	101.5	7
102.6	104.7	104.6	104.1	104.1	102.8	104.9	106.8	106.8	8
99.6	100.4	99.7	99.9	99.8	100.8	101.0	101.7	101.7	9
101.0	102.3	101.1	101.0	100.5	101.9	105.2	105.3	102.6	10
100.0	100.3	100.3	100.7	100.5	100.3	100.4	100.7	100.3	11
100.0	99.8	99.7	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	100.4	12
99.6	97.7	97.7	98.8	98.6	98.6	98.9	98.9	98.9	13
99.5	97.1	97.2	98.5	98.3	98.3	98.3	98.3	98.3	14
100.4	100.6	100.6	100.4	100.1	100.6	102.3	102.3	102.3	15
98.5	99.8	100.2	100.5	100.5	101.2	102.2	103.1	103.9	16
98.1	100.4	100.9	101.3	101.6	102.5	103.4	104.5	105.5	17
97.4	98.9	99.3	99.9	99.4	100.4	102.2	103.4	104.7	18
99.1	98.0	98.0	98.0	100.2	100.2	107.7	113.9	113.9	19
100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	20
104.1	102.6	101.4	102.0	102.9	101.2	101.7	102.1	101.6	21
109.0	103.9	101.2	102.2	106.7	99.0	99.5	100.7	97.8	22
102.9	103.9	101.9	101.3	100.3	100.8	101.5	100.7	100.6	23
102.5	102.8	102.2	101.2	100.1	101.8	101.0	101.4	99.1	24
102.9	103.6	103.3	101.1	99.9	100.7	100.5	101.9	97.7	25
104.7	104.3	104.2	104.2	101.5	107.4	104.7	103.5	102.0	26
98.2	98.2	98.2	98.2	99.0	99.0	99.0	99.0	99.0	27
99.3	99.7	99.6	99.8	99.6	99.2	99.3	99.2	99.2	28
93.5	93.7	93.7	94.9	94.3	93.7	92.6	92.7	92.7	29
100.4	101.4	100.7	104.8	105.6	103.6	103.6	102.9	103.6	30
100.7	100.7	101.1	101.6	101.8	101.4	102.0	102.4	102.4	31
73.6	74.0	73.5	74.8	71.5	71.5	65.7	65.7	65.3	32
100.9	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	101.2	33
101.4	101.5	100.7	102.2	103.1	101.2	102.0	101.8	101.8	34
98.2	98.4	98.3	98.7	97.7	98.8	100.2	99.7	100.4	35
102.5	103.1	102.2	104.4	106.0	102.8	102.8	102.4	103.2	36
100.8	101.0	100.7	100.8	100.8	101.3	101.8	101.6	101.6	37
100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	38
100.2	101.3	101.3	101.7	100.7	101.0	102.2	102.8	103.0	39

15-3 福岡市の主要品目別小売価格（令和3年）

この表は「小売物価統計調査（動向編）」による。小売物価統計調査（動向編）は、令和3年12月現在で全国167市町村を調査市町村とし、540品目・858銘柄を調査品目としている。

なお、この表には調査品目から主要品目を抜粋して掲載している。

品目	銘柄	単位	年平均	1月	2月
食料					
1 うるち米	国内産、精米、単一原料米（産地、品種及び産年が同一のもの）、袋入り（5kg入り）、コシヒカリを除く	1袋	2,036	2,047	2,011
2 食パン	普通品	1kg	334	331	324
3 カップ麺	中華タイプ、内容量78g、「カップヌードル」	1個	155	160	160
4 小麦粉	薄力粉、袋入り（1kg入り）、「日清フラワー チャック付」	1袋	266	256	256
5 あじ	まあじ、丸（長さ約15cm以上）	100g	107	114	113
6 いわし	まいわし、丸（長さ約12cm以上）	100g	93	114	105
7 さば	まさば又はごまさば、切り身	100g	121	119	114
8 いか	やりいか	100g	258	248	262
9 えび	輸入品、冷凍、「パック包装」又は「真空包装」、無頭（10～14尾入り）	100g	351	353	371
10 あさり	殻付き	100g	118	124	109
11 塩さけ	ぎんざけ、切り身	100g	196	186	181
12 煮干し	かたくちいわし、並	100g	179	171	176
13 かまぼこ	蒸かまぼこ、板付き、〔内容量〕80～140g、普通品	100g	128	125	124
14 かつお節	かつおかれぶし削りぶし、パック入り（2.5g×10袋入り）、普通品	1パック	244	275	275
15 牛肉	国産品、ロース	100g	653	612	615
16 豚肉	もも（黒豚を除く）	100g	165	165	165
17 鶏肉	ブロイラー、もも肉	100g	112	118	114
18 ハム	ロースハム、JAS格付けなし、普通品	100g	178	179	180
19 ソーセージ	ウインナーソーセージ、袋入り、JAS規格品・特級	100g	198	193	193
20 牛乳	牛乳、配達1本月ぎめ、瓶入り（180mL入り）、瓶代を除く	1本	130	130	130
21 バター	箱入り（200g入り）、食塩不使用は除く	1箱	398	399	399
22 鶏卵	白色卵、パック詰（10個入り）、サイズ混合、〔卵重〕「MS52g～LL76g未満」、〔MS52g～L70g未満〕又は「M58g～L70g未満」	1パック	216	209	210
23 キャベツ		1kg	144	158	107
24 ほうれんそう		1kg	1,048	1,184	656
25 はくさい	山東菜を除く	1kg	189	134	127
26 ねぎ	白ねぎ	1kg	743	942	608
27 じゃがいも		1kg	454	355	438
28 だいこん		1kg	156	136	126
29 にんじん		1kg	360	340	385
30 ごぼう		1kg	908	868	856
31 たまねぎ	赤たまねぎを除く	1kg	245	209	201
32 きゅうり		1kg	584	694	663
33 なす		1kg	609	708	741
34 干しのり	焼きのり、袋入り（全形10枚入り）、普通品	1袋	405	396	396
35 こんぶ	だしこんぶ、国産品、並	100g	881	858	858
36 豆腐	木綿豆腐、並	1kg	187	186	185
37 油揚げ	薄揚げ	1kg	1,620	1,603	1,590
38 納豆	糸ひき納豆、丸大豆納豆、小粒又は極小粒、「50g×3個」又は「45g×3個」	1パック	90	94	94
39 こんにやく	板こんにやく	1kg	289	295	295
40 だいこん漬	たくあん漬、1本又は切り売り（薄切り及び刻みは除く）、並	1kg	950	1,000	937
41 こんぶつくだ煮	並	1kg	2,172	2,174	2,171
42 りんご	つがる、1個200～400g、	1kg	720	...	...
43 みかん	温州みかん（ハウスみかんを除く）、1個70～130g	1kg	614	623	677
44 バナナ	フィリピン産（高地栽培などを除く）	1kg	272	286	273
45 食用油	キャノーラ（なたね）油、ポリ容器入り（1,000g入り）	1本	257	227	227

(単位 円)

3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	品目
2,034	2,059	2,059	2,045	2,059	2,059	2,019	2,047	1,993	2,006	1
306	326	336	337	341	339	342	348	348	333	2
157	156	149	156	159	159	143	154	157	149	3
262	255	257	248	260	270	279	281	281	281	4
108	91	103	97	96	117	122	110	114	99	5
90	93	90	92	86	97	82	92	80	98	6
106	124	117	109	116	126	123	138	136	120	7
239	251	280	214	234	264	267	307	288	243	8
338	340	363	339	343	334	349	376	334	373	9
98	96	96	118	131	138	123	130	124	131	10
186	182	188	188	202	198	209	199	212	216	11
178	178	180	180	180	180	181	181	180	180	12
124	131	131	131	131	131	131	127	127	127	13
247	234	203	224	224	224	224	278	290	236	14
605	660	671	675	688	693	669	637	629	675	15
165	165	165	165	166	165	165	164	163	165	16
116	113	119	111	112	108	107	102	107	115	17
179	180	180	175	180	179	176	180	178	173	18
195	198	201	199	199	198	199	199	197	199	19
130	130	130	130	130	130	130	130	130	130	20
398	398	398	398	398	398	398	398	398	398	21
207	205	220	220	220	221	221	221	221	221	22
93	126	103	165	143	139	186	200	186	117	23
585	690	769	1,051	1,074	1,481	2,090	1,159	1,035	804	24
139	156	133	235	190	212	414	237	157	134	25
634	657	751	783	704	841	859	705	698	732	26
528	603	557	526	365	330	454	432	407	449	27
124	147	142	183	175	185	211	200	134	103	28
372	408	315	317	285	402	412	359	377	348	29
878	1,014	948	939	993	788	997	840	873	897	30
198	194	193	233	229	261	260	269	307	390	31
578	532	447	565	413	628	737	544	629	578	32
624	531	514	608	421	493	833	584	568	678	33
407	407	407	407	407	407	407	407	407	407	34
858	892	892	892	887	887	887	887	887	887	35
185	188	188	188	188	188	188	188	188	188	36
1,628	1,604	1,634	1,617	1,570	1,618	1,626	1,643	1,654	1,649	37
94	89	89	85	89	89	89	89	89	89	38
294	284	284	284	284	284	284	284	294	294	39
933	968	971	970	916	910	920	942	973	963	40
2,116	2,152	2,099	2,169	2,169	2,169	2,207	2,187	2,216	2,235	41
...	...	...	...	...	902	598	660	...	...	42
776	...	...	...	...	...	582	551	543	542	43
287	262	288	288	250	258	264	270	273	271	44
227	219	221	259	259	281	284	295	295	295	45

15-3 福岡市の主要品目別小売価格（令和3年）（つづき）

品目	銘柄	単位	年平均	1月	2月
食料（つづき）					
46 マーガリン	ファットスプレッド，ポリ容器入り（300～320g入り），「雪印 ネオソフト」又は「明治コーンソフト」	1kg	825	836	778
47 しょう油	本醸造，こいくちしょうゆ，JAS規格品・特級，ポリ容器入り（1L入り），「キッコーマンしょうゆ」又は「ヤマサしょうゆ」	1本	264	260	260
48 みそ	米みそ，カップ入り（750g入り），並	1個	262	267	267
49 砂糖	上白，袋入り（1kg入り）	1袋	191	194	194
50 ソース	濃厚ソース，JAS規格品・特級，ポリ容器入り（500mL入り）	1本	196	197	197
51 マヨネーズ	ポリ容器入り（450g入り），「キューピーマヨネーズ」	1本	233	210	210
52 風味調味料	かつお風味，箱入り（120～150g入り），「ほんだし」	100g	255	259	259
53 ビスケット	箱入り（3枚パック×7袋入り），「森永マリー」	100g	147	140	143
54 キャンデー	のど飴，袋入り（個包装紙込み 90g入り）	1袋	177	182	183
55 せんべい	うるち米製せんべい，しょう油味，個装タイプ袋入り，普通品	100g	114	116	117
56 緑茶	煎茶（抹茶入りを含む），袋入り（100～300g入り）	100g	450	450	450
57 インスタントコーヒー	瓶入り（80～90g入り），「ネスカフェ ゴールドブレンド」	100g	803	702	811
58 清酒	普通酒，紙容器入り（2,000mL入り），アルコール分13度以上16度未満	1本	929	920	910
59 中華そば（外食）	ラーメン，しょう油味（豚骨しょう油味を含む），持ち帰りは除く	1杯	593	606	606
60 カレーライス（外食）	持ち帰りは除く	1皿	725	725	725
住居					
61 民営家賃	民営借家の家賃	1か月・ 3.3㎡	4,306	4,419	4,420
62 公営家賃（独立行政法人都市再生機構）	都市再生機構住宅家賃	1か月・ 3.3㎡	2,972	2,965	2,966
63 修繕材料	板材，集成材，パイン，〔サイズ〕厚さ14～18mm・幅300mm・長さ900～910mm	1枚	1,317	1,265	1,265
光熱・水道					
64 電気代	従量電灯，アンペア制（契約電流50アンペア）又は最低料金制，441kWh	1か月	12,275	11,839	11,839
65 都市ガス代	一般家庭用，1465.12MJ	1か月	7,393	7,017	7,037
66 灯油	白灯油，詰め替え売り，店頭売り	18L	1,668	1,539	1,551
67 水道料	計量制，専用給水装置（専用栓），一般用，20㎡	1か月	2,827	2,827	2,827
家具・家事用品					
68 整理だんす	〔正面板表面材〕天然木，〔サイズ〕幅100～110×奥行40～50×高さ130～145cm，総引き出し（6段又は7段），中級品	1本	59,917	59,937	62,022
69 毛布	合わせ毛布，〔素材〕ポリエステル100%，四方縁取り，〔サイズ〕140×200cm，普通品	1枚	2,977	2,963	2,375
70 皿	陶磁器製，丸型，平皿，直径15～16.5cm，普通品	1枚	196	181	181
71 鍋	片手鍋，ステンレス鋼製，〔サイズ〕18cm，〔満水容量〕2.0～2.5L，〔底の厚さ〕0.4～1.0mm，ふた付き，普通品	1個	1,209	1,138	1,138
72 ティシュペーパー	パルプ100%又はパルプ・再生紙混合，1箱300～360枚（150～180組）入り，5箱入り	1000組	360	362	359
73 台所用洗剤	合成洗剤，液体，詰め替え用，ポリ容器入り（385mL入り），「キュキュット」	1本	193	195	195
74 洗濯用洗剤	合成洗剤，綿・麻・合成繊維用，液体，詰め替え用，袋入り（690～790g入り），「アタック 抗菌EXスーパークリアジェル」，「トップ クリアリキッド」又は「アリエール バイオサイエンスジェル」	1kg	267	304	264
被服及び履物					
75 背広服	秋冬物，シングル上下，並型，総裏，〔表地〕毛100%，〔サイズ〕A体型（A4～A6），〔百貨店・専門店ブランド〕「五大陸」，「J.PRESS」又は「ブラックレーベル・クレストブリッジ」又は「ダーバン」、令和3年9月から基本銘柄改正	1着	88,000	75,900	75,900
76 男子用ズボン	秋冬物，スラックス，〔素材〕毛100%，〔サイズ〕W76～94cm，中級品	1本	14,817	12,018	10,420
77 ワイシャツ	長袖，シングルカフス，〔素材〕ポリエステル・綿混用，白（白織柄を含む），〔サイズ〕えり回り39～41cm・ゆき80～84cm又はM～L，普通品	1枚	2,349	2,349	2,349

15-3 福岡市の主要品目別小売価格（令和3年）（つづき）

品目	銘柄	単位	年平均	1月	2月
被服及び履物（つづき）					
78 婦人用セーター	カーディガン，「長袖」又は「7分袖」，〔素材〕毛・化学繊維混用，〔サイズ〕M，普通品	1枚	2,492	2,723	2,008
79 男子用靴下	〔素材〕綿・化学繊維混用，無地，〔サイズ〕25cm，1足，普通品	1足	497	520	520
80 婦人用ストッキング	パンティストッキング，〔素材〕ナイロン・ポリウレタン混用，プレーン（無地），〔サイズ〕M～L，1足，中級品，「満足」，「ASTIGU（アスティグ）」又は「SABRINA（サブリーナ）」	1足	550	550	550
81 男子靴	短靴，黒，〔甲〕牛革，〔底〕「合成ゴム」又は「ウレタン」，〔底の製法〕張り付け，〔サイズ〕25～26cm，中級品	1足	10,395	10,395	10,395
82 婦人靴	パンプス，〔甲〕牛革，〔底〕合成ゴム，〔底の製法〕張り付け，〔サイズ〕23～24cm，中級品	1足	5,940	5,940	5,940
83 運動靴	大人用，スニーカー，〔甲〕合成繊維・合成皮革，〔タイプ〕ひも又はマジックテープ，〔サイズ〕23.0～26.0cm，中級品，「スポルディング」又は「マックスランライト（ダンロップ）」	1足	3,850	3,850	3,850
84 クリーニング代	ワイシャツ，水洗い，機械仕上げ，立体仕上げ，持ち込み，料金前払い，配達なし	1枚	205	205	205
保健医療					
85 感冒薬	第2類医薬品，総合かぜ薬，散剤，箱入り（44包入り），「パブロンゴールドA<微粒>」	1箱	1,321	1,278	1,278
86 胃腸薬	第2類医薬品，複合胃腸薬，細粒剤，箱入り（60包入り），「第一三共胃腸薬細粒s」，令和3年10月から基本銘柄改正	1箱	1,979	1,808	1,808
87 ビタミン剤	第3類医薬品，ビタミン含有保健剤，錠剤，プラスチックボトル入り（90錠入り），「キューピーコーワゴールドαプレミアム」，令和3年5月から基本銘柄改正	1箱	2,508	2,362	2,362
交通通信					
88 通信料	携帯電話，基本料金（データ通信料を含む），ユニバーサルサービス料及び電話リレーサービス料を含む ※ 企業及び料金プラン指定	1か月	4,382	4,381	4,381
89 通信料	携帯電話，国内通話料	1分	44	44	44
90 携帯電話機	NTTドコモ，スマートフォン，〔CPU〕A15 Bionicチップ，〔記憶容量〕128GB，〔ディスプレイ〕Super Retina XDR（サイズ：6.1インチ），機種変更，一括払い，「ドコモ iPhone 13」，令和3年11月から基本銘柄改正	1台	111,672	101,376	101,376
91 鉄道運賃	旅客鉄道（JR以外），大人，片道，普通旅客運賃，11km，最低料金（各種割引運賃を除く）	1回	300	300	300
92 バス代	一般乗合旅客自動車，一般バス，7km，最低料金（各種割引運賃を除く），大人	1回	290	290	290
教育					
93 補習教育（中学校）	学習塾，中学2年生コース（新中学2年生コースを含む），通塾によるグループ指導，週1日～4日，学習科目（科目選択制を含む）5科目（英語，数学，国語，理科，社会），授業料，令和3年7月から基本銘柄改正	1か月	20,937	20,937	20,937
教養娯楽					
94 テレビ	液晶テレビ，32V型，地上デジタルチューナー2基内蔵，ハイビジョン対応パネル，LEDバックライト搭載，特殊機能付きは除く	1台	51,346	53,154	51,496
95 パーソナルコンピュータ	ノート型，〔OS（基本ソフト）〕Windows 11，〔CPU〕Core i7又はAMD Ryzen 7，〔メインメモリー容量〕8GB，〔ディスプレイ〕液晶15.6型ワイド；解像度1,920×1,080ドット，〔内蔵ストレージ〕SSD512GB，ブルーレイディスクドライブ搭載又はDVDスーパーマルチドライブ搭載，ワープロ・表計算ソフト搭載，令和3年11月から基本銘柄改正	1台	205,318	140,524	146,328
96 グローブ	軟式野球用，大人用，牛革製，〔ポジション〕オールラウンド用，中級品，「ミズノ」，「ゼット」又は「エスエスケイ」	1個	13,457	13,981	13,981
97 新聞代（地方・ブロック紙）	日刊，一般新聞，西日本新聞 朝夕刊，月ぎめ	1か月	4,400	4,400	4,400
98 講習料	料理教室，一般家庭料理，材料費を含む	1回	2,863	3,242	3,242
諸雑費					
99 入浴料	物価統制令適用外の公衆浴場の入館料（タオル及び館内着の料金を含む），平日，大人	1人	1,629	1,623	1,623
100 理髪料	総合調髪（カット，シェービング，シャンプー，セット），男性（高校生以下を除く）	1回	3,731	3,731	3,731
101 パーマネント代	パーマネント（シャンプー，カット，ブロー又はセット込み），ショート，女性（高校生以下を除く）	1回	8,602	8,400	8,400
102 手洗い用石けん	泡ハンドソープ，詰め替え用，袋又はボトル入り（380～495mL入り），「キレイキレイ薬用泡ハンドソープ」又は「ピオレu泡ハンドソープ」，令和3年1月から品目名改正、単位変更及び基本銘柄改正	1000mL	606	649	627
103 シャンプー	詰め替え用，袋入り（340mL入り），「メリット シャンプー」	1袋	327	327	321
104 歯磨き	練り歯磨き，内容量120～143g入り，「クリニカハミガキ」又は「クリアクリーン」，令和3年1月から単位変更及び基本銘柄改正	100g	149	144	146

(単位 円)

3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	品目
2,736	...	...	...	...	...	3,174	2,349	2,349	2,109	78
520	468	492	492	492	492	492	492	492	492	79
550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	80
10,395	10,395	10,395	10,395	10,395	10,395	10,395	10,395	10,395	10,395	81
5,940	5,940	5,940	5,940	5,940	5,940	5,940	5,940	5,940	5,940	82
3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	3,850	83
205	205	205	205	205	205	205	205	205	205	84
1,306	1,363	1,363	1,247	1,335	1,363	1,302	1,330	1,303	1,385	85
1,944	1,729	1,872	1,872	1,872	1,895	1,809	1,984	2,008	1,946	86
2,362	2,357	2,508	2,508	2,508	2,508	2,508	2,508	2,508	2,508	87
4,381	4,381	4,381	4,381	4,382	4,382	4,382	4,382	4,382	4,382	88
44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	89
101,376	101,376	101,376	101,376	101,376	101,376	101,376	101,376	111,672	111,672	90
300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	91
290	290	290	290	290	290	290	290	290	290	92
20,937	20,937	20,937	20,937	20,937	-	20,937	20,937	20,937	20,937	93
51,663	54,070	52,398	51,893	51,348	50,481	48,345	50,545	51,633	49,125	94
143,864	149,744	149,380	161,924	153,884	149,484	153,884	151,684	212,905	197,730	95
13,981	13,981	13,585	13,585	13,585	13,585	13,585	12,650	12,650	12,331	96
4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	4,400	97
3,242	2,737	2,737	2,737	2,737	2,737	2,737	2,737	2,737	2,737	98
1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	1,630	99
3,731	3,731	3,731	3,731	3,731	3,731	3,731	3,731	3,731	3,731	100
8,400	8,400	8,703	8,703	8,703	8,703	8,703	8,703	8,703	8,703	101
630	603	599	584	605	592	592	601	597	594	102
327	341	341	322	297	311	341	341	341	315	103
146	146	149	149	146	146	149	149	157	157	104

15-4 消費者物価地域差指数（平成29年～令和3年）

この表は、「小売物価統計調査（構造編）」において全国平均価格を基準（=100）として作成されたものである。指数計算に用いる価格資料は、原則として小売物価統計調査によって得られた小売価格である。指数計算に用いるウエイトは、作成年における家計調査の全国平均1世帯当たり品目別消費支出金額による。

都市別	全国平均=100					
	平成29年			平成30年		
	持家の帰属家賃を 除く総合	家賃を除く総合	食料	総合 1)	家賃を除く総合	食料
札幌市	99.5	100.5	100.5	99.6	100.7	100.7
青森市	98.4	98.9	97.5	98.6	99.2	97.8
盛岡市	99.4	99.9	99.1	99.4	99.8	99.1
仙台市	99.1	99.2	97.4	99.2	99.4	97.7
秋田市	98.1	98.5	97.8	98.2	98.6	98.2
山形市	100.4	101.1	101.3	99.4	100.0	99.9
福島市	101.1	101.6	103.2	100.3	100.8	102.9
水戸市	98.6	99.2	99.4	98.6	99.1	98.5
宇都宮市	99.4	99.9	101.1	99.2	99.7	99.8
前橋市	96.1	96.7	98.4	96.4	96.9	98.3
さいたま市	102.8	101.9	101.5	102.8	101.9	101.4
千葉市	100.8	100.8	101.8	101.1	101.1	102.2
東京都区部	105.1	102.9	103.2	105.1	103.0	103.0
横浜市	104.8	103.8	102.7	105.1	104.2	102.8
新潟市	99.2	99.4	101.0	98.9	99.1	100.6
富山市	99.2	99.8	102.4	99.5	100.1	103.0
金沢市	100.5	100.9	103.2	100.3	100.7	103.4
福井市	98.9	99.6	102.1	99.3	99.9	103.1
甲府市	98.9	99.4	100.1	99.4	99.9	100.8
長野市	97.1	97.8	93.9	97.5	98.1	94.3
岐阜市	98.3	99.0	98.4	98.1	98.9	98.6
静岡市	99.2	99.0	99.2	99.2	99.1	99.6
名古屋市	99.0	99.0	98.8	98.9	99.0	98.5
津市	98.0	98.6	99.3	98.2	98.8	100.6
大津市	101.0	101.5	101.7	100.4	100.9	101.2
京都市	100.9	101.1	100.6	100.9	101.1	101.1
大阪市	100.2	99.9	99.4	99.9	99.6	100.0
神戸市	101.2	100.9	100.5	101.2	101.0	100.6
奈良市	96.4	96.7	93.8	96.7	97.0	95.1
和歌山市	100.1	100.7	101.2	99.8	100.5	101.2
鳥取市	98.1	98.8	100.8	98.3	99.0	100.9
松江市	100.1	100.6	102.4	99.8	100.4	102.0
岡山市	98.8	99.3	101.2	98.5	99.1	101.3
広島市	99.2	99.7	101.3	98.9	99.4	101.2
山口市	99.0	100.0	101.1	98.5	99.5	100.6
徳島市	99.8	100.8	101.7	100.2	101.2	103.3
高松市	98.9	99.4	98.4	98.9	99.4	98.8
松山市	98.3	99.4	100.0	98.0	99.0	99.7
高知市	99.5	100.4	103.4	99.2	100.1	103.2
福岡市	97.4	98.1	94.9	97.0	97.7	94.6
佐賀市	96.5	97.4	96.0	96.9	97.8	97.4
長崎市	101.7	101.5	100.1	101.2	101.0	99.8
熊本市	98.6	99.7	101.5	98.4	99.4	101.0
大分市	97.7	98.8	99.9	98.0	99.1	100.0
宮崎市	97.4	98.0	100.1	96.8	97.4	98.2
鹿児島市	97.3	97.6	100.6	97.2	97.6	100.8
那覇市	98.9	100.1	104.3	99.2	100.4	104.6
川崎市	105.3	103.6	102.7	105.4	103.7	102.1
相模原市	103.3	102.9	103.3	103.1	102.7	102.8
浜松市	98.1	98.6	98.7	98.3	98.8	99.2
堺市	100.2	100.5	99.8	100.2	100.5	99.6
北九州市	97.3	97.9	97.5	97.1	97.8	97.7

1) 「持家の帰属家賃を除く総合」から「総合」に名称変更
資料 「小売物価統計調査（構造編）年報」

全国平均=100									都市別
令和元年			令和2年			令和3年			
総合 1)	家賃を除く総合	食料	総合 1)	家賃を除く総合	食料	総合 1)	家賃を除く総合	食料	
99.5	100.5	100.9	100.1	100.7	100.7	100.6	101.4	101.7	札幌市
98.5	99.3	98.5	97.9	98.8	99.3	97.8	98.7	98.8	青森市
99.2	99.4	98.6	99.0	99.4	99.5	99.5	99.9	100.0	盛岡市
99.9	100.0	98.4	99.4	99.5	98.7	99.6	99.7	98.4	仙台市
98.2	98.6	98.3	98.1	98.4	98.3	98.6	99.0	98.6	秋田市
100.1	100.6	100.8	100.3	101.0	101.7	100.5	101.1	101.8	山形市
100.4	100.8	102.6	100.4	100.7	102.3	100.6	101.0	102.2	福島市
98.7	99.2	98.2	98.3	98.7	96.6	98.6	99.0	97.6	水戸市
99.1	99.7	99.7	99.7	100.1	100.2	99.5	100.0	100.3	宇都宮市
96.7	97.3	98.2	96.6	97.2	97.1	96.5	97.1	97.5	前橋市
102.7	101.9	101.2	101.6	101.4	100.2	101.1	101.0	99.6	さいたま市
101.3	101.4	102.8	101.1	101.2	102.7	100.6	100.8	101.9	千葉市
105.4	103.4	103.4	106.0	103.7	103.2	105.3	103.0	102.9	東京都区部
104.7	103.9	102.5	103.7	103.1	102.0	103.6	102.9	102.0	横浜市
98.9	99.1	100.9	98.7	99.0	100.8	98.7	99.1	101.0	新潟市
98.9	99.5	102.9	99.0	99.4	102.5	99.0	99.4	102.6	富山市
100.3	100.7	103.5	99.9	100.6	103.4	99.9	100.6	103.3	金沢市
99.4	100.0	104.0	99.0	99.7	104.2	99.0	99.7	102.9	福井市
99.4	99.9	101.0	98.2	98.8	100.0	98.3	99.0	99.6	甲府市
98.3	98.8	95.4	98.3	98.9	95.8	98.0	98.6	95.8	長野市
98.2	98.8	99.1	98.3	98.9	100.0	98.1	98.7	99.1	岐阜市
99.7	99.6	100.2	99.9	99.6	100.3	99.9	99.7	99.9	静岡市
98.5	98.3	97.6	98.5	98.5	98.3	98.9	98.9	99.2	名古屋市
98.1	98.7	99.7	98.0	98.4	99.2	98.2	98.6	98.7	津市
100.5	100.8	101.0	100.0	100.1	99.1	100.4	100.5	99.9	大津市
100.8	100.9	100.9	101.6	101.4	101.2	101.1	100.8	101.5	京都市
99.7	99.4	100.8	100.7	100.2	100.6	100.7	100.1	100.3	大阪市
100.9	100.6	99.8	100.3	100.2	99.7	99.9	99.9	100.3	神戸市
97.1	97.3	95.7	96.7	97.2	95.1	96.9	97.5	95.8	奈良市
99.2	100.0	100.7	99.2	100.1	100.4	99.1	100.1	101.1	和歌山市
98.2	98.9	101.3	97.6	98.6	100.7	97.8	98.8	101.0	鳥取市
99.9	100.3	102.2	99.5	100.1	102.7	100.2	100.8	103.1	松江市
97.6	98.1	99.3	97.6	98.1	100.6	98.0	98.5	101.1	岡山市
98.9	99.1	100.1	98.7	99.0	100.3	98.8	99.2	101.3	広島市
99.2	100.1	101.8	99.9	100.6	102.2	100.3	101.2	102.9	山口市
100.5	101.4	103.2	99.9	101.0	104.1	100.1	101.1	104.1	徳島市
98.7	99.6	100.2	98.7	99.7	101.2	99.3	100.3	101.5	高松市
97.9	98.7	99.0	98.4	99.2	100.8	98.6	99.5	101.0	松山市
99.8	100.4	102.5	99.3	99.8	101.2	100.1	100.6	102.1	高知市
97.5	98.0	95.2	97.8	98.5	96.4	98.0	98.7	97.2	福岡市
97.2	98.1	97.1	98.0	98.6	97.7	98.0	98.7	97.5	佐賀市
100.8	100.6	99.1	100.3	100.7	100.0	99.9	100.2	100.3	長崎市
98.4	99.3	99.9	98.7	99.5	100.0	99.0	99.9	99.7	熊本市
98.4	99.5	99.9	98.5	99.7	100.5	98.1	99.4	100.6	大分市
96.7	97.5	98.5	96.7	97.6	99.0	96.9	97.7	97.9	宮崎市
97.3	97.8	100.4	97.4	98.0	100.6	97.6	98.2	99.8	鹿児島市
99.6	100.3	104.7	99.1	99.8	104.2	99.6	100.2	104.9	那覇市
105.2	103.4	101.3	104.7	103.1	101.8	104.2	102.6	101.8	川崎市
103.0	102.6	102.2	102.1	101.7	102.0	101.8	101.5	101.6	相模原市
98.5	98.9	99.5	98.6	99.0	99.7	98.6	99.0	99.7	浜松市
100.0	100.1	99.8	99.7	99.9	99.4	99.8	100.0	99.3	堺市
97.5	98.0	98.2	98.3	98.9	99.0	98.4	99.0	99.3	北九州市

15-5 市区町村別用途別平均地価価格及び変動率（令和元年度～令和3年度）

この表は、各年7月1日現在の価格時点である。

平成25年度地価調査以降は、準工業地域、市街化調整区域内の地点を基準地の用途に合わせて住宅地、商業地、工業地に分類している。

市区町村	全用途				住宅地			
	平均変動率			3年度 平均価格	平均変動率			3年度 平均価格
	令和 元年度	令和 2年度	令和 3年度		令和 元年度	令和 2年度	令和 3年度	
福岡県	2.3	1.2	1.9	132,200	1.7	0.8	1.5	56,800
1 北九州市	0.8	0.1	0.7	90,900	0.4	0.0	0.4	56,700
2 門司区	0.2	▲ 0.3	▲ 0.1	75,100	▲ 0.5	▲ 0.5	▲ 0.6	51,400
3 若松区	▲ 0.4	▲ 0.5	▲ 0.3	49,200	▲ 0.3	▲ 0.6	▲ 0.4	38,800
4 戸畑区	0.5	0.1	0.6	91,800	0.1	0.0	0.3	74,300
5 小倉北区	1.9	0.4	1.3	175,100	0.2	▲ 0.1	0.9	70,900
6 小倉南区	0.8	0.1	0.6	64,600	0.7	0.1	0.4	56,400
7 八幡東区	0.0	▲ 0.1	0.2	65,400	▲ 0.3	▲ 0.5	▲ 0.2	53,000
8 八幡西区	1.0	0.6	1.2	70,000	1.4	0.9	1.5	54,700
9 福岡市	7.8	4.9	5.6	501,700	5.3	3.5	4.4	154,000
10 東区	6.7	4.0	4.8	131,000	4.7	3.2	3.9	91,600
11 博多区	12.9	7.8	9.2	933,900	6.7	4.7	8.8	157,300
12 中央区	12.4	8.4	9.0	1,657,000	7.5	5.6	7.4	324,800
13 南区	8.3	4.7	5.1	221,000	7.7	4.6	5.1	155,500
14 西区	3.2	2.7	3.3	114,100	2.7	2.5	2.8	86,800
15 城南区	5.0	3.2	3.5	185,200	4.6	3.0	3.4	162,900
16 早良区	5.8	3.0	3.7	240,400	5.2	2.6	3.1	191,400
17 大牟田市	▲ 0.8	▲ 1.1	▲ 1.1	28,100	▲ 0.9	▲ 1.2	▲ 1.2	24,100
18 久留米市	0.9	0.7	1.0	55,200	0.7	0.5	0.8	44,100
19 直方市	▲ 0.2	▲ 0.3	0.0	24,600	▲ 0.3	▲ 0.3	0.0	19,500
20 飯塚市	▲ 1.0	▲ 1.1	1.0	20,500	▲ 1.1	▲ 1.3	0.2	19,100
21 田川市	▲ 0.5	▲ 0.9	▲ 0.5	20,200	▲ 0.5	▲ 0.7	▲ 0.4	16,200
22 柳川市	▲ 0.7	▲ 0.9	▲ 0.8	24,800	▲ 0.6	▲ 0.7	▲ 0.6	21,300
23 八女市	▲ 1.5	▲ 1.6	▲ 1.5	14,100	▲ 1.4	▲ 1.5	▲ 1.4	12,400
24 筑後市	1.6	0.9	1.6	35,800	1.6	0.8	1.3	34,600
25 大川市	▲ 1.6	▲ 1.7	▲ 1.2	20,400	▲ 2.0	▲ 1.9	▲ 1.4	16,700
26 行橋市	0.4	▲ 0.1	0.1	33,600	0.1	0.0	0.1	26,100
27 豊前市	▲ 1.3	▲ 1.1	▲ 0.9	16,400	▲ 1.3	▲ 1.2	▲ 0.8	16,500
28 中間市	▲ 0.4	▲ 0.5	▲ 0.4	30,000	▲ 0.4	▲ 0.5	▲ 0.4	26,300
29 小郡市	2.9	2.1	4.9	50,400	3.1	2.2	5.0	50,300
30 筑紫野市	5.0	4.1	6.7	84,700	4.8	3.9	6.5	68,300
31 春日市	10.5	5.6	5.4	141,200	10.6	5.8	5.2	121,700
32 大野城市	10.6	5.3	5.6	143,300	9.6	5.0	4.9	115,500
33 宗像市	0.2	▲ 0.2	0.2	28,200	0.2	▲ 0.2	0.1	24,300
34 太宰府市	4.4	2.2	5.0	79,200	4.0	1.8	4.1	65,400
35 古賀市	3.7	2.2	4.0	56,900	3.5	1.8	3.4	52,300
36 福津市	3.3	2.0	3.8	46,200	3.0	1.7	3.9	39,800
37 うきは市	▲ 1.0	▲ 1.0	0.6	17,500	▲ 0.9	▲ 0.9	0.0	13,900
38 宮若市	▲ 0.7	▲ 0.7	0.4	13,000	▲ 0.9	▲ 0.9	▲ 0.9	12,000
39 嘉麻市	▲ 1.3	▲ 2.4	▲ 1.4	11,100	▲ 1.3	▲ 2.4	▲ 1.4	10,200
40 朝倉市	▲ 0.6	▲ 1.1	0.5	21,900	▲ 1.0	▲ 1.3	▲ 0.5	15,700
41 みやま市	▲ 0.9	▲ 1.0	▲ 0.8	14,800	▲ 0.8	▲ 0.9	▲ 0.6	14,200
42 糸島市	3.0	1.7	2.2	41,800	2.8	1.7	2.1	35,500
43 那珂川市	4.3	2.0	2.0	79,600	4.3	2.0	1.7	62,000

(単位 %、円/㎡)

宅地見込地				商業地				工業地				市区町村
平均変動率			3年度 平均価格	平均変動率			3年度 平均価格	平均変動率			3年度 平均価格	
令和 元年度	令和 2年度	令和 3年度		令和 元年度	令和 2年度	令和 3年度		令和 元年度	令和 2年度	令和 3年度		
1.2	1.1	2.4	24,100	4.0	2.1	2.7	356,700	2.0	1.8	4.4	31,200	県
...	1.4	0.3	0.9	159,700	0.8	0.3	1.7	32,700	1
...	1.0	▲ 0.1	0.3	109,100	0.4	0.0	1.1	26,400	2
...	▲ 0.7	▲ 0.3	▲ 0.2	78,500	0.0	0.0	1.1	18,100	3
...	0.9	0.4	1.0	112,900	...	...	...	...	4
...	3.7	0.9	1.7	306,300	0.5	0.5	2.0	38,400	5
...	1.1	0.0	0.7	103,900	0.9	0.4	3.0	23,900	6
...	0.6	0.8	1.0	93,300	...	...	...	...	7
...	0.4	▲ 0.1	0.6	108,500	1.2	0.4	1.3	38,900	8
...	12.8	7.5	7.7	1,180,500	7.0	6.3	9.0	128,300	9
...	12.8	5.8	6.0	255,500	7.8	6.7	8.9	88,100	10
...	16.9	9.8	9.5	1,450,100	6.2	5.9	9.1	168,500	11
...	14.7	9.6	9.9	2,456,400	...	...	...	...	12
...	10.0	5.0	5.0	428,700	...	...	...	...	13
...	5.8	3.7	5.3	212,400	...	...	...	...	14
...	6.8	4.2	3.9	281,700	...	...	...	...	15
...	8.2	4.6	6.0	404,000	...	...	...	...	16
...	▲ 0.7	▲ 1.1	▲ 1.1	38,600	0.0	0.0	1.1	9,200	17
...	1.5	1.1	1.3	93,200	1.8	1.7	4.2	24,600	18
...	0.3	0.0	0.3	42,300	▲ 0.8	▲ 0.8	0.0	12,800	19
...	▲ 1.3	▲ 1.5	▲ 0.4	32,300	0.0	0.6	9.1	7,300	20
...	▲ 0.4	▲ 1.0	▲ 0.8	36,700	▲ 0.7	▲ 1.4	▲ 0.7	7,200	21
...	▲ 0.9	▲ 1.3	▲ 1.2	35,600	▲ 1.1	▲ 1.7	▲ 1.8	16,700	22
...	▲ 1.5	▲ 1.9	▲ 1.8	19,200	...	...	...	...	23
...	1.9	1.1	1.3	50,400	1.5	1.5	3.6	14,200	24
...	▲ 1.3	▲ 1.7	▲ 1.7	36,000	▲ 1.5	▲ 1.2	▲ 0.3	12,200	25
...	1.5	▲ 0.2	0.0	67,500	...	...	...	...	26
...	▲ 1.9	▲ 2.0	▲ 2.4	24,500	▲ 0.6	0.0	0.0	8,000	27
...	▲ 0.5	▲ 0.6	▲ 0.2	41,300	...	...	...	...	28
...	0.8	1.8	4.6	60,800	...	...	...	30,000	29
3.6	3.5	4.7	40,400	6.3	4.8	7.9	136,800	...	...	...	...	30
...	10.2	5.0	5.9	206,000	...	...	...	...	31
...	13.8	6.2	7.7	226,700	...	...	...	...	32
...	0.1	▲ 0.4	1.0	44,900	...	...	...	...	33
...	6.0	4.1	9.5	148,500	...	...	...	...	34
...	2.8	1.1	2.5	81,300	6.3	7.3	10.2	35,800	35
...	4.7	3.2	3.5	77,900	...	...	...	...	36
...	▲ 2.1	▲ 2.3	▲ 1.9	32,700	0.7	1.3	8.9	8,300	37
...	▲ 1.2	▲ 0.8	▲ 0.4	25,000	0.0	0.0	4.7	9,800	38
...	▲ 1.2	▲ 2.5	▲ 1.3	15,600	...	...	...	...	39
...	▲ 0.2	▲ 1.3	0.4	37,600	0.8	1.6	9.2	14,200	40
...	▲ 1.5	▲ 1.8	▲ 2.0	20,100	0.0	0.0	0.0	4,800	41
...	4.1	1.7	2.7	79,700	...	...	...	...	42
...	4.5	2.0	2.7	132,500	...	...	...	...	43

15-5 市区町村別用途別平均地価価格及び変動率（令和元年度～令和3年度）（つづき）

市区町村	全用途				住宅地			
	平均変動率			3年度 平均価格	平均変動率			3年度 平均価格
	令和 元年度	令和 2年度	令和 3年度		令和 元年度	令和 2年度	令和 3年度	
糟屋郡								
44 宇美町	6.7	4.4	7.5	54,600	5.2	3.8	7.0	52,500
45 篠栗町	4.4	2.8	4.4	60,400	2.6	1.6	3.7	48,800
46 志免町	10.5	5.6	7.3	94,600	10.2	4.8	4.7	79,600
47 須恵町	9.4	6.3	8.9	59,600	10.0	5.4	9.0	60,500
48 新宮町	5.2	2.7	3.6	64,700	5.8	2.5	3.4	61,100
49 久山町	0.8	0.4	0.7	36,000	0.5	0.1	0.3	32,300
50 粕屋町	6.2	4.1	5.9	81,600	5.4	3.6	5.1	67,900
遠賀郡								
51 芦屋町	▲ 0.8	▲ 0.2	▲ 0.3	24,300	▲ 0.5	▲ 0.2	▲ 0.3	24,200
52 水巻町	0.9	0.1	0.7	32,000	1.3	0.3	1.1	31,800
53 岡垣町	▲ 0.4	▲ 0.9	▲ 0.2	23,400	▲ 0.4	▲ 0.8	▲ 0.3	23,200
54 遠賀町	0.6	▲ 0.3	0.7	31,600	0.9	▲ 0.2	0.9	26,900
鞍手郡								
55 小竹町	▲ 1.4	▲ 1.1	▲ 0.4	8,800	▲ 1.1	▲ 1.0	▲ 1.0	8,900
56 鞍手町	▲ 0.3	▲ 0.3	▲ 0.1	15,900	▲ 0.4	▲ 0.4	▲ 0.5	15,700
嘉穂郡								
57 桂川町	▲ 0.3	▲ 0.8	0.6	15,600	▲ 0.3	▲ 1.2	0.0	16,000
朝倉郡								
58 筑前町	0.9	0.6	3.9	24,900	1.2	0.8	3.9	24,200
59 東峰村	▲ 4.2	▲ 4.4	▲ 3.1	6,700	▲ 4.1	▲ 4.3	▲ 3.6	4,900
三井郡								
60 大刀洗町	▲ 0.5	▲ 0.5	1.2	22,500	▲ 0.4	▲ 0.4	1.2	21,100
三潁郡								
61 大木町	▲ 0.3	▲ 0.1	0.2	19,900	▲ 0.1	0.0	0.4	17,700
八女郡								
62 広川町	▲ 0.1	▲ 0.1	0.5	22,500	▲ 0.2	▲ 0.2	▲ 0.1	20,200
田川郡								
63 香春町	▲ 1.3	▲ 1.2	▲ 1.0	15,000	▲ 1.1	▲ 1.0	▲ 0.8	13,200
64 添田町	▲ 2.3	▲ 2.2	▲ 2.2	10,800	▲ 1.9	▲ 1.7	▲ 1.7	9,200
65 糸田町	▲ 0.9	▲ 0.9	▲ 2.0	12,300	▲ 0.6	▲ 0.7	▲ 1.9	11,500
66 川崎町	▲ 0.8	▲ 0.8	▲ 0.5	11,100	▲ 0.8	▲ 0.9	▲ 0.7	10,000
67 大任町	▲ 1.7	▲ 1.5	▲ 1.3	10,200	▲ 1.7	▲ 1.5	▲ 1.3	9,800
68 赤村	▲ 1.6	▲ 1.7	▲ 1.7	6,400	▲ 1.6	▲ 1.6	▲ 1.6	5,100
69 福智町	▲ 0.6	▲ 0.7	▲ 0.4	9,200	▲ 0.2	▲ 0.4	▲ 0.2	9,500
京都郡								
70 苅田町	0.3	▲ 0.1	0.3	32,400	0.3	▲ 0.2	0.0	28,100
71 みやこ町	▲ 1.6	▲ 1.7	▲ 1.5	10,800	▲ 1.7	▲ 1.8	▲ 1.5	10,100
築上郡								
72 吉富町	▲ 0.6	▲ 0.6	▲ 0.6	18,000	▲ 0.6	▲ 0.6	▲ 0.6	17,200
73 上毛町	▲ 0.9	▲ 0.9	▲ 0.9	9,400	▲ 0.7	▲ 0.7	▲ 0.7	8,500
74 築上町	▲ 1.4	▲ 1.5	▲ 1.5	14,300	▲ 1.5	▲ 1.5	▲ 1.5	12,900

